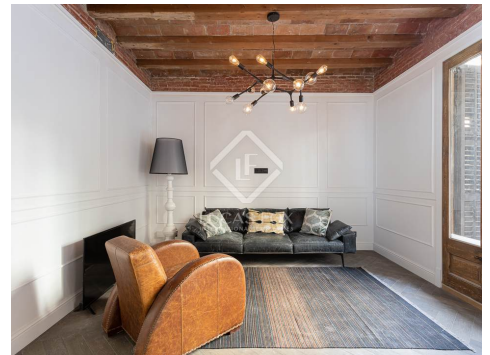


889.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **119m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

889.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **119m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Ampio appartamento di 120 mq con tre camere e tre bagni, recentemente ristrutturato, con zona cucina-pranzo molto luminosa.

Al primo piano di una palazzina in buone condizioni, con ascensore e con il passato ITE, troviamo questo immobile completamente ristrutturato, molto ben distribuito e pronto da abitare.

La casa è composta da tre camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, un altro bagno completo, un wc di cortesia e il soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso alla strada attraverso due balconi. Inoltre, nella zona di ingresso disponiamo di un'area polivalente, che potrebbe essere adibita ad ufficio o ad area giochi e dalla quale si accede ad un piccolo patio interno.

Altri dati da tenere in considerazione nella valutazione di questo immobile, oltre a quelli già citati, sono la riforma della qualità che è stata attuata, utilizzando i migliori materiali, e un design moderno integrandolo con elementi dell'architettura tradizionale come modanature, pareti di mattoni a vista, travi e volte catalane a vista, ecc. Vale la pena sottolineare il dettaglio che è stato inserito nella cucina, del marchio Porcelanosa e completamente attrezzata, che conferisce allo spazio soggiorno-pranzo ulteriore eleganza.



[lucasfox.it/go/bcn33653](https://lucasfox.it/go/bcn33653)

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

889.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **119m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna