LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN34224

2.425.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

3	3	185m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

2.425.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

3	3	185m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/bcn34224

Terrazza, Piscina, Spa, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Eccezionale appartamento con 3 camere da letto con 52 m² di spazio esterno con vista sul mare in vendita in uno sviluppo con eccellenti aree comuni, inclusa una piscina panoramica, in una zona esclusiva di Barcellona.

Lucas Fox presenta questo magnifico nuovo sviluppo edilizio di alto standing, progettato dal pluripremiato architetto Odile Decq, situato a Diagonal Mar, una delle zone più esclusive di Barcellona. Diagonal Mar è una zona molto ricercata, adiacente al quartiere @22, con una grande offerta culturale e tecnologica, con tutti i tipi di servizi a portata di mano, ottimi collegamenti con il resto della città e vicina alla spiaggia.

Si tratta di una torre residenziale unica nel suo genere a Barcellona, con un design unico e una gamma di servizi senza pari. Il complesso offre ai suoi residenti magnifici spazi comuni, nonché un servizio di sicurezza 24 ore su 24 e un servizio di portineria. Gli spazi comuni comprendono un'area sportiva con palestra, spa e piscina di oltre 1000 m², un ampio giardino, una sala polivalente con simulatore di golf e un campo da paddle tennis. Nei locali commerciali al piano terra avrete accesso al ristorante Gran Café Rouge, guidato dal famoso chef Romain Fornell, mentre al 27° piano troverete una magnifica terrazza panoramica con piscina a sfioro e zona solarium, con la migliore vista di tutta Barcellona.

Questo appartamento di 185 m² è caratterizzato da uno stile moderno in toni neutri e da un design open space, con spazi aperti e finestre a tutta altezza e porte-finestre con accesso alle terrazze, che lasciano entrare molta luce naturale, creando un appartamento luminoso e accogliente e offrendo splendide viste sul mare.

Entrando, sulla destra, troviamo l'ampio soggiorno-pranzo open space con cucina a vista e accesso alla terrazza. Dietro il soggiorno si trova una camera da letto con bagno privato e accesso alla terrazza.

A sinistra del corridoio si trova la zona notte, con una camera da letto, un bagno e la camera padronale con bagno privato e accesso alla terrazza privata.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

2.425.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

3	3	185m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Tra le sue qualità possiamo sottolineare i pavimenti in parquet di bambù, gli armadi a muro e le porte laccate bianche. Sono stati installati anche un sistema di domotica, luci a LED e aria condizionata caldo/freddo. La cucina è dotata di un'isola centrale ed elettrodomestici Miele integrati. Nei bagni sono presenti rubinetti Dornbracht e finiture della gamma X-Light di Porcelanosa.

Le fotografie mostrano l'appartamento espositivo arredato dello stesso tipo, situato al 10° piano. Tuttavia, questa unità è venduta non arredata.

Per ulteriori informazioni, contattateci.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

2.425.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

3	3	185m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna