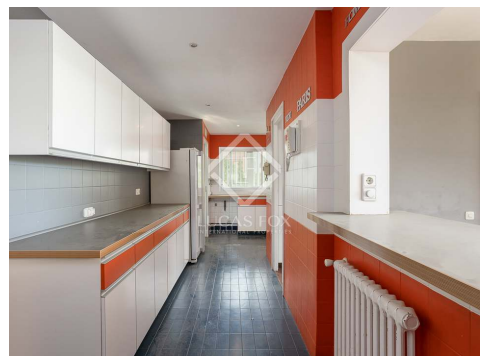


1.700.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4	4	208m ²	25m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.700.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4	4	208m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente appartamento a molti piani con 4 camere da letto e 4 bagni, con 25 m² di terrazze, 3 posti auto, area comunitaria con piscina, portineria e ripostiglio di 15 m² in vendita nella parte bassa di Pedralbes, vicino alla Diagonal di Barcellona.

Lucas Fox presenta questo eccellente appartamento per interni, esterno a tre venti, nel quartiere di Pedralbes, nella zona vicino a Diagonal, in un edificio con ottime qualità e in perfette condizioni, con parcheggio per tre veicoli, portineria e ripostiglio.

Si tratta di una casa confortevole di 208 mq costruiti, con 180 mq utili, che offre quattro camere matrimoniali, due delle quali con bagno privato. L'appartamento dispone di un totale di tre bagni completi e uno di cortesia. La distribuzione potrebbe essere facilmente modificata, trattandosi di una costruzione a pilastri, quindi tutte le pareti possono essere modificate.

La casa si distingue per il suo bel soggiorno esposto a sud-est, con accesso diretto alla terrazza e vista sul giardino condominiale, senza alcun edificio antistante. Le quattro camere matrimoniali sono regolari e spaziose, con armadi a muro in tutte. Per quanto riguarda la terrazza principale ai piedi della sala, ha spazio per posizionare un tavolo da sei a otto persone. Le terrazze della casa ammontano a un totale di 25 m².

L'altra area esterna della casa è la zona stendibiancheria-lavanderia che è annessa alla cucina e permette di stendere, lavare e avere tutti gli elettrodomestici di lavaggio fuori casa.

Tutto ciò configura un appartamento dalle ottime caratteristiche, molto comodo e spazioso, ben orientato, con una buona presenza a livello edilizio e posti auto e ripostiglio dalle misure generose e confortevoli.

L'appartamento comprende un ampio parcheggio, vicino all'ascensore, con una capienza di tre veicoli, e con comodi corridoi e uscite. Accanto ai sedili, abbiamo un ampio ripostiglio con presa elettrica.

La fattoria ha un portiere durante l'orario di lavoro ed è circondata dal giardino della comunità.



lucasfox.it/go/bcn34275

Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Balcone, Da Ristrutturare, Entrata di servizio, Esterno, Montacarichi, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.700.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4	4	208m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Sia le finiture dell'immobile che gli interni sono di comprovata qualità.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna