

550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**98m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**98m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento interno di 98 m<sup>2</sup> in vendita, al secondo piano, terzo piano, in via Comte Borrell, Barcellona.

Ampio e luminoso appartamento di 98 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturato, con una camera matrimoniale molto spaziosa e una camera singola, in vendita in via Comte Borrell, nel cuore di Sant Antoni, con accesso alla magnifica terrazza comune.

Questo appartamento si trova al terzo piano reale di un palazzo ben tenuto del 1920, con il passato ITE e ascensore sul palazzo. Essendo totalmente esterno, gode di molta luce naturale in tutte le sue stanze.

È stato ristrutturato nel 2019 e si presenta in condizioni impeccabili. Si compone di un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, una seconda camera da letto/ufficio, una camera matrimoniale esterna con molta luce e un bagno privato con doccia, spogliatoio e un altro bagno completo.

Alcuni elementi da evidenziare nella casa sono riscaldamento con radiatori a gas, aria condizionata, pavimenti in parquet, cucina completamente attrezzata, serramenti in legno massello in perfette condizioni e con un altissimo livello di isolamento acustico e termico, un piccolo e gradevole balcone su strada

Nella palazzina disponiamo del terrazzo condominiale dell'agriturismo, in perfette condizioni e molto ben curato.

La casa viene venduta completamente attrezzata e arredata, pronta da abitare, in perfette condizioni.



[lucasfox.it/go/bcn34541](https://lucasfox.it/go/bcn34541)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Terrazza comunitaria, Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

2                      2                      98m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna