

779.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **2m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

779.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **2m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento ristrutturato di 97 m² con balconi con vista eccellente su Passatge Permanyer.

Abbiamo trovato questa casa in una classica tenuta del 1900 nell'Eixample di Barcellona.

Attualmente, tutte le aree comuni della tenuta sono in fase di riforma, così come le case. L'agriturismo sarà dotato di due ascensori e di un servizio di portineria. L'appartamento verrà consegnato completamente ristrutturato.

La casa si trova al secondo piano e ha una superficie utile di 97 m² con tre balconi che si affacciano su via Pau Claris con una vista eccellente su Passage Permanyer. L'attuale design della casa facilita una distribuzione moderna e molto squadrata, con le stanze principali che si affacciano sulla strada. Ciò consentirà al nuovo proprietario di godere di molta luce e di una vista eccellente.

La casa presenta elementi classici originali come ampie finestre, pavimenti in mosaico, soffitti alti con modanature d'epoca, modanature. I balconi sono ringhiere in ferro battuto.

In breve, questo appartamento situato nel miglior quartiere di Barcellona offre al nuovo proprietario una casa su misura, in un edificio con aree comuni completamente rinnovate. Un'occasione unica in una tenuta d'epoca.

Contattaci per maggiori informazioni. Le immagini corrispondono ad infografiche e sono indicative del progetto di riforma in corso di realizzazione, il risultato finale può variare.



lucasfox.it/go/bcn34679

Ascensore, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Da Ristrutturare, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

779.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **2m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna