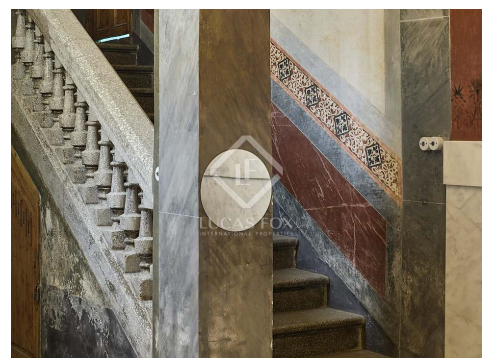
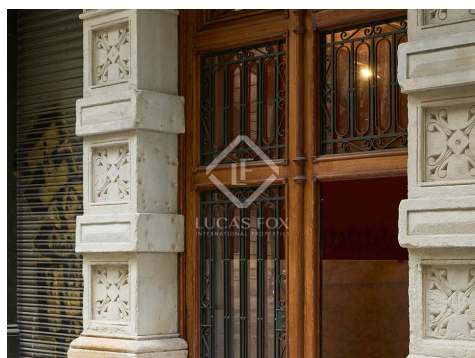


584.000 € Attico - Venduto/a

Attico di 2 camere da letto con 43m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

2 2 61m² 43m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

584.000 € Attico - Venduto/a

Attico di 2 camere da letto con 43m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

2	2	61m²	43m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

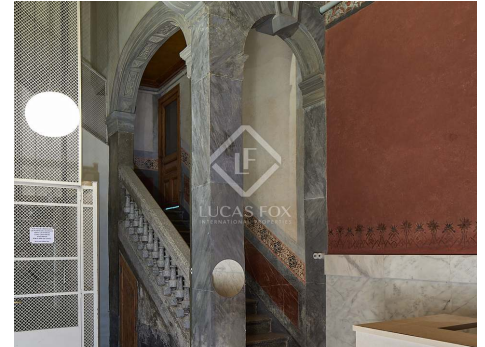
Attico di 61 m² da ristrutturare con 2 camere da letto con bagno privato e un'ampia terrazza di 44 m² in vendita in un edificio classico recentemente ristrutturato nell'Eixample Izquierdo di Barcellona.

Valencia Enric Granados è un'eccellente opportunità situata in uno dei migliori quartieri di Barcellona, l'Eixample. Questo sviluppo si trova in un edificio storico del 1893 che è stato completamente ristrutturato: l'interno dell'edificio, il portale o la facciata, tra gli altri elementi. Si distingue per la fusione di materiali moderni con il restauro di elementi dell'era modernista.

In questa classica tenuta del 1912 recentemente ristrutturata, troviamo l'opportunità di costruire un attico su misura di 61 m² con una spaziosa terrazza di 44 m². Attualmente vengono proposti due monocali in due unità immobiliari indipendenti, pertanto l'acquirente deve realizzare un progetto di raggruppamento e cambio d'uso per ottenere il certificato di agibilità, in quanto attualmente non disponibile.

Viene offerto un progetto di riforma per la configurazione di un ampio attico con due camere da letto con due bagni privati.

Contattaci per maggiori informazioni su questa eccellente tenuta modernista restaurata.



lucasfox.it/go/bcn35013

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Pavimento in mosaico, Aria condizionata, Balcone, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico

Contattaci per questa proprietà

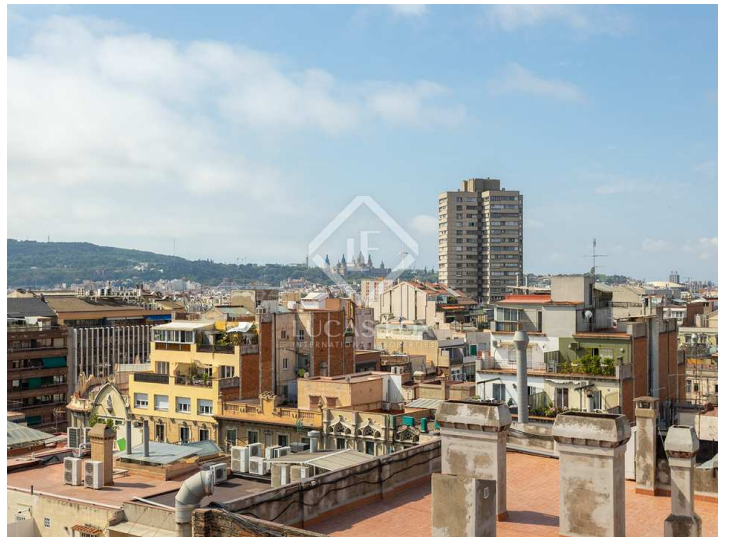
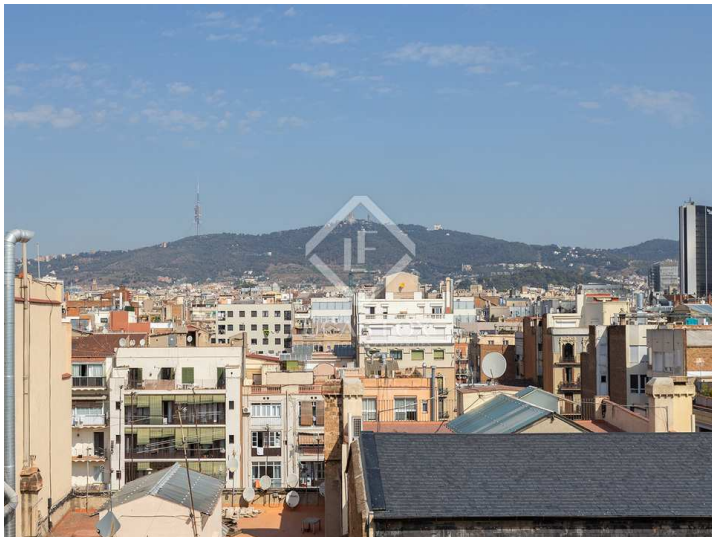
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

584.000 € Attico - Venduto/a

Attico di 2 camere da letto con 43m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

2	2	61m²	43m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna