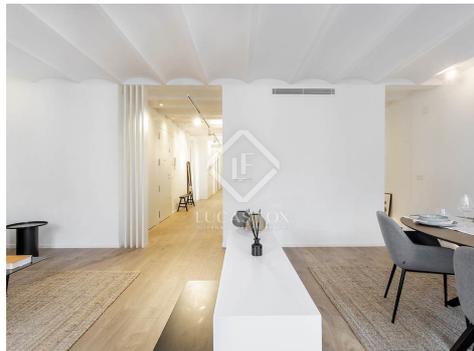


1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08001

3 Bedrooms
3 Bathrooms
153m² Planimetrie
10m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08001

3 Bedrooms **3** Bathrooms **153m²** Planimetrie **10m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Proprio nel centro, vicino a Pl. Catalunya, troviamo questa proprietà rinnovata, di altissima qualità e dotata di tre camere da letto, due balconi e una terrazza comune.

Alloggiamento in una delle strade più centrali di Barcellona, Carrer de Pelai. Questa proprietà, recentemente ristrutturata e con ottime qualità, si trova all'ultimo piano e dispone di tre camere da letto e tre bagni. La proprietà si trova in un edificio modernista in buone condizioni, e dispone di un'ampia terrazza condominiale da cui si può godere di una splendida vista sull'intera città.

La masseria, con ingresso signorile e architettura modernista, risale al 1940 ed è munita di attestato attitudinale del sopralluogo tecnico.

Si accede all'immobile attraverso il corridoio, che si trova di fronte alla cucina. A sua volta, la cucina è separata su entrambi i lati da un'elegante carpenteria divisoria in legno massello e vetro, che le conferisce grande luce. Inoltre, è dotato di tutti gli elettrodomestici del marchio Balay, alcuni dei quali da incasso. D'altra parte, una bella isola centrale che permette di socializzare aggiunge un tocco accogliente a questa cucina in vetroceramica bianca. Davanti alla cucina troviamo la lavanderia, dotata di lavatrice, asciugatrice e thermos.

A destra dell'ingresso, accediamo ad una maestosa e spaziosa sala da pranzo, ampia e arredata con mobili moderni. Questa stanza ha due porte-finestre fronte strada, la cui carpenteria è stata sostituita da moderne chiusure che migliorano l'isolamento acustico e termico.

Sul lato opposto dell'ingresso troviamo un corridoio che conduce alle camere e ai bagni. Innanzitutto vediamo un wc di cortesia, realizzato in microcemento, e poi c'è un'ampia camera matrimoniale, con spogliatoio e zona studio. Sul lato opposto c'è una camera doppia con armadi a muro. Infine, in fondo al corridoio, troviamo la maestosa suite padronale, con bagno con bella doccia e parete divisoria wc realizzata in legno massello e carpenteria in vetro. Dispone inoltre di uno spogliatoio e di un balcone con vista sul retro.



lucasfox.it/go/bcn35384

Ascensore, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca,
Terrazza comunitaria, Zona Relax,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08001

3	3	153m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La proprietà è stata gestita con la massima attenzione ai dettagli e qualità molto elevate: pareti, rubinetterie e cucina di altissima qualità e pavimenti in legno di rovere realizzati in un'unica tiratura. Gli armadi a muro hanno l'illuminazione integrata, ma troviamo tanti punti di luce indiretta che danno loro più qualità.

La struttura si trova in Calle Pelayo, nel cuore di Barcellona, tra Plaça de Catalunya e Plaça de la Universitat. È perfettamente comunicato e circondato dai migliori negozi della città.

Per ulteriori informazioni, contattare Lucas Fox

Contattaci per questa proprietà

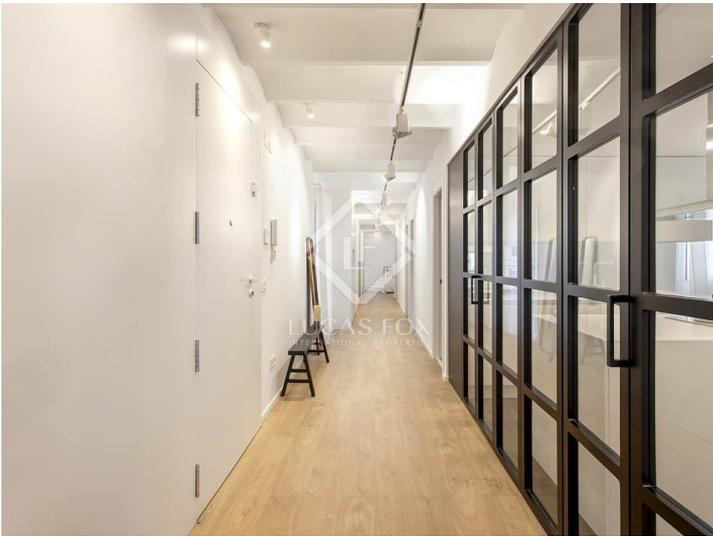
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08001

3 Bedrooms
3 Bathrooms
153m² Planimetrie
10m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna