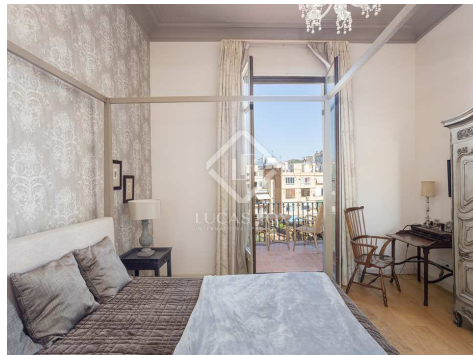


1.090.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Bedrooms **2** Bathrooms **137m²** Planimetrie **4m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.090.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Bedrooms **2** Bathrooms **137m²** Planimetrie **4m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Signorile proprietà di 140 m2 su Avinguda Diagonal, vicino al Passeig de Gràcia, con soffitti alti, buone finiture e un ampio balcone.

Magnifica proprietà in una tenuta signorile, situata in uno dei viali più iconici di Barcellona (La Diagonal). Si trova di fronte alla Rambla de Catalunya ea pochi metri dal Paseo de Gràcia. L'immobile si trova ad un piano alto ed è composto da tre camere da letto e due bagni. E' stato ristrutturato con finiture di pregio. L'immobile è un edificio classico con ampia presenza e portineria.

Si trova in un edificio del 1920 in ottimo stato di conservazione, a cui si accede da Avenida Diagonal, ha un ingresso maestoso di architettura classica e conserva sia la cabina che gli elementi originali. L'ingresso è su un unico piano senza barriere architettoniche.

Entrando nella proprietà troviamo un ampio salone con bellissimi pavimenti in marmo. A destra, in fondo al corridoio, ci sono due camere matrimoniali. A sinistra c'è la cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Siemens, che ha un'ottima illuminazione.

In fondo al corridoio, abbiamo l'ampio soggiorno-pranzo, con un bel loggiato che si affaccia sul patio dell'isolato. Grazie all'altezza della proprietà, offre una vista mozzafiato e molta luce. Dal ballatoio si accede all'ampio balcone, dove trova posto un ampio tavolo per sei persone. Infine, troviamo la camera principale con bagno en-suite.

L'intera struttura dispone di riscaldamento centralizzato e aria condizionata split.

La struttura si trova nel cuore dell'Avenida Diagonal, nel cuore di Barcellona, vicino al Passeig de Gràcia e alla Rambla de Catalunya. È molto ben collegato con i migliori negozi della città.

Per ulteriori informazioni, contattare Lucas Fox



lucasfox.it/go/bcn35467

Vista Montagna, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vista, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.090.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Bedrooms **2** Bathrooms **137m²** Planimetrie **4m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna