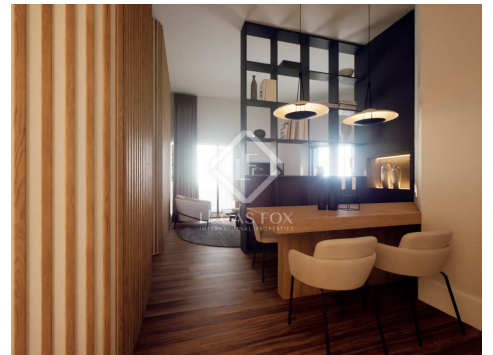
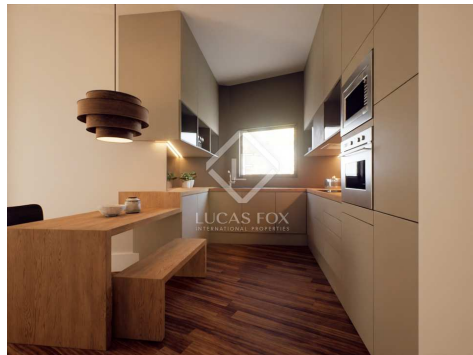
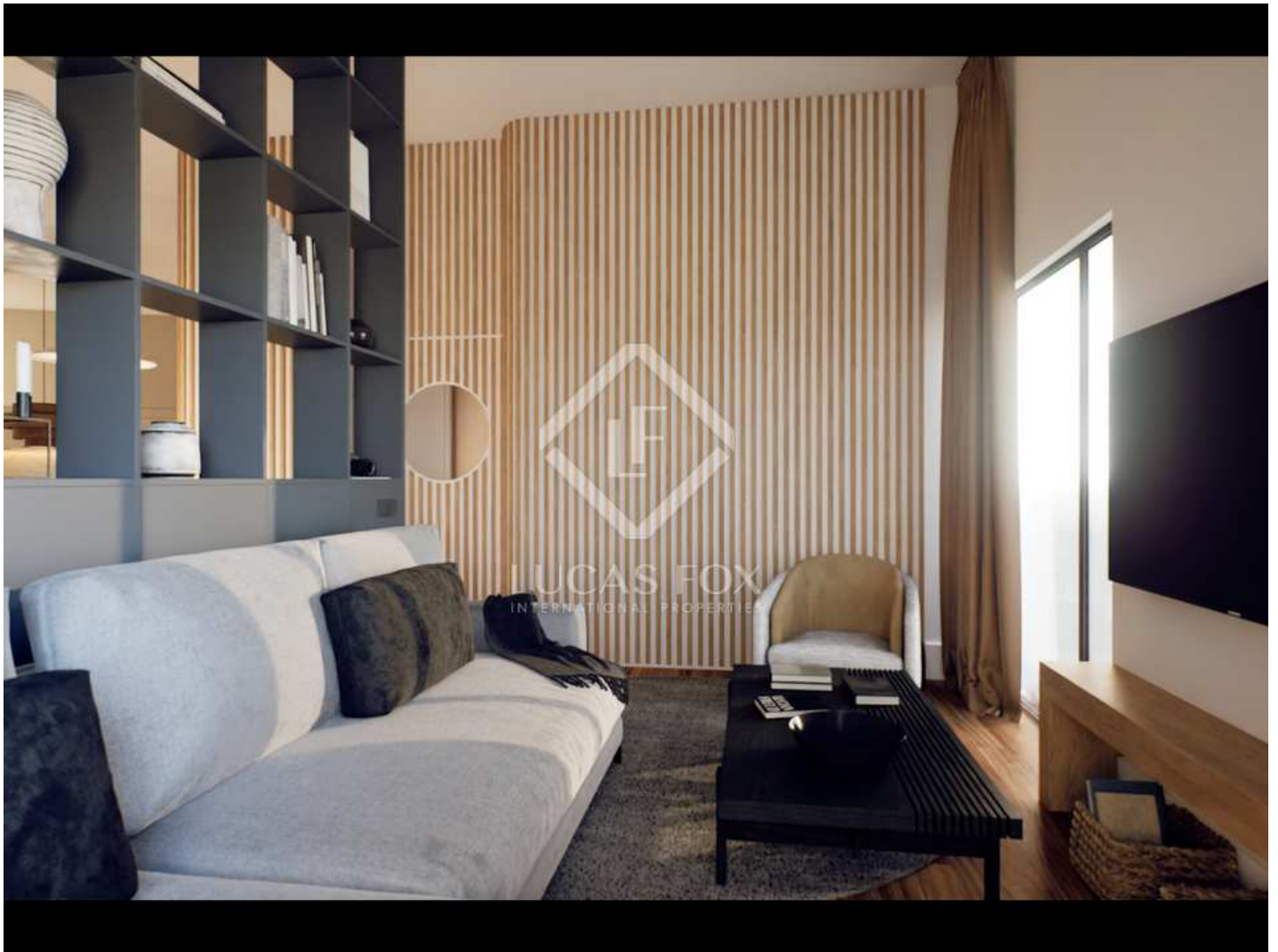


453.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08014

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**79m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**8m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

453.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08014

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **79m<sup>2</sup>** Planimetrie      **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Eccellente appartamento con 2 camere da letto con terrazza di 8 m<sup>2</sup> in vendita a Sants, Barcellona.

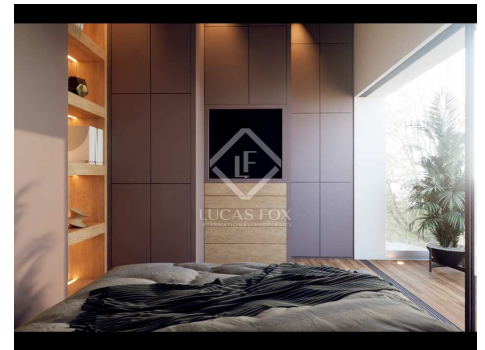
Lucas Fox presenta Finland Apartments, un complesso di nuova costruzione situato in una delle zone più ambite di Barcellona, il quartiere Sants-Montjuïc.

La promozione si trova in un'azienda agricola completamente riabilitata. Questo appartamento ha due camere da letto, due bagni, una zona giorno a pianta aperta con soggiorno-sala da pranzo e cucina, e una terrazza privata dove riposarsi e rilassarsi dopo una lunga giornata. Allo stesso modo, per il divertimento di tutti i vicini, offre l'accesso a una terrazza ad uso comune sul tetto con zona solarium.

La casa ha un design moderno e una distribuzione molto confortevole, con una zona giorno aperta, che comprende il soggiorno-pranzo e la cucina americana, e gode di un'ottima ventilazione. Grazie alla sua distribuzione, la casa è anche molto luminosa.

Per quanto riguarda le sue caratteristiche è dotato di nuovi impianti, con ottime qualità nei bagni e nella cucina e con finiture di alto livello. Dispone di parquet nelle stanze principali e microcemento nei bagni, illuminazione a led e videocitofono. Per un maggior comfort e un notevole risparmio, gode di una grande efficienza energetica, grazie ai suoi serramenti con carpenteria in alluminio e vetri a taglio termico e camera d'aria, al suo sistema di condizionamento caldo/freddo tramite canalizzazioni e al suo sistema aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria.

Contattateci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn35765](https://lucasfox.it/go/bcn35765)

Ascensore, Luce naturale, Parquet,  
Terrazza comunitaria, Aria condizionata,  
Armadi a muro, Balcone, Cucina attrezzata,  
Esterno, Finestre con doppio vetro,  
Riscaldamento, Ristrutturato,  
Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

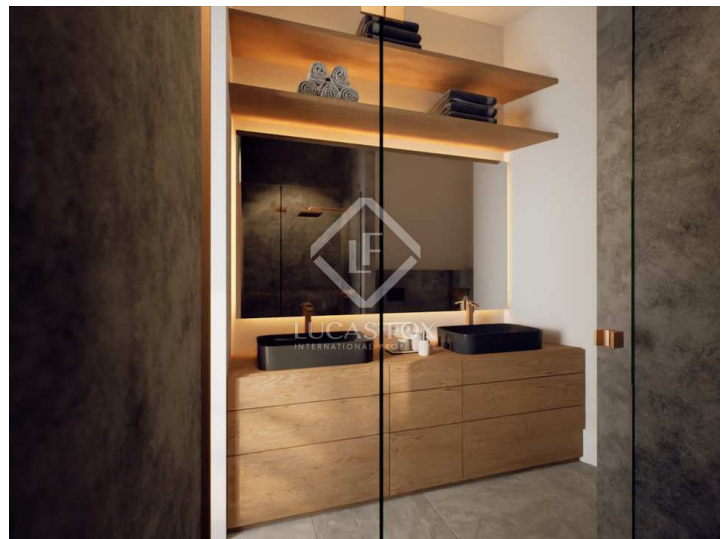
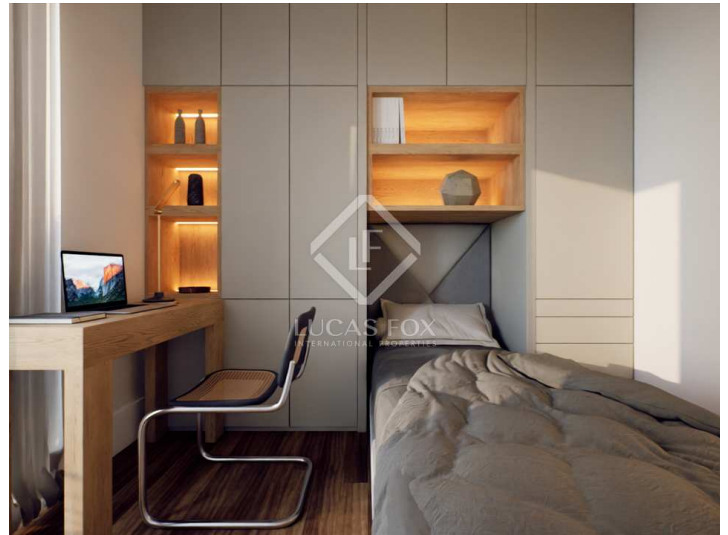
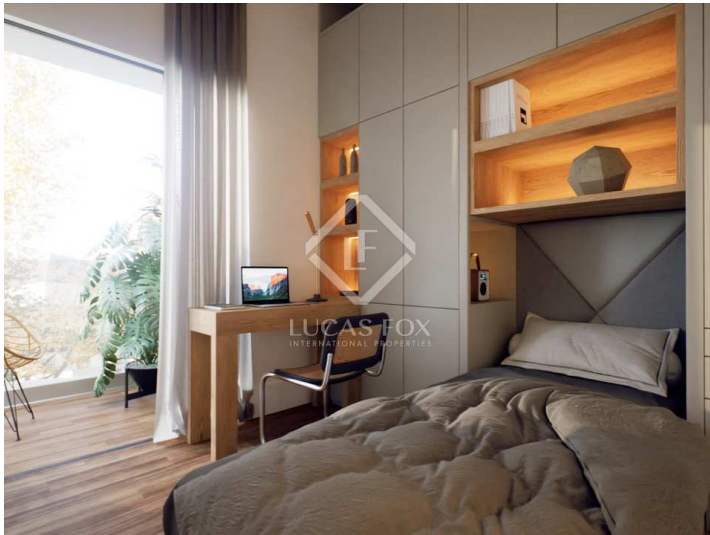
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

453.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08014

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **79m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna