

2.285.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**184m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

2.285.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **184m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Meraviglioso appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto in vendita in un complesso con terrazza e piscina comuni nel Gotico, Barcellona.

Lucas Fox presenta lo sviluppo Condominas, un'incredibile tenuta modernista, completamente restaurata nel cuore del Quartiere Gotico, sulla prima linea del porto di Barcellona e con viste incredibili.

Si tratta di un edificio storico e artistico che ha più di 100 anni, ma è stato completamente ristrutturato e progettato dall'architetto Josep Pujo i Brull. La fattoria conserva incredibili elementi dell'era modernista, come ringhiere in ferro battuto, vetrate colorate, pavimenti idraulici e legno intagliato. A sua volta, è perfettamente combinato con la tecnologia più recente, per offrire tutti i comfort e le migliori attrezzature del 21° secolo.

Questa casa di 184 m<sup>2</sup> si trova al primo piano e presenta un design moderno, con spazi aperti e ariosi e in toni neutri, per massimizzare la sensazione di spaziosità.

Entrando troviamo un disimpegno che conduce ad un bagno di cortesia ed una camera singola sulla destra. Di fronte si trova un corridoio con a sinistra la camera padronale con il suo bagno privato ea destra un'altra camera matrimoniale. Sullo sfondo si trova un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, il tutto in una stanza a pianta aperta, con balconi dal design modernista.

Infine, dispone di un'area comune con piscina e solarium sul tetto e con una vista incredibile su tutta Barcellona.

Contattaci per scoprire questa tenuta unica in tutta Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn36647](https://lucasfox.it/go/bcn36647)

Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.285.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3**            **2**            **184m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna