

630.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08009

2 Bedrooms **2** Bathrooms **95m²** Planimetrie **3m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

630.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08009

2 Bedrooms **2** Bathrooms **95m²** Planimetrie **3m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Imponente appartamento con due camere da letto situato proprio di fronte al Mercat del Ninot, completamente ristrutturato e pronto a trasferirsi.

Lucas Fox presenta in esclusiva questo appartamento di 94 m2 nell'Eixample Izquierdo. Al quarto piano di un imponente edificio modernista, troviamo questo gioiello completamente ristrutturato composto da due camere da letto e due bagni.

Entrando in casa, accediamo ad un accogliente androne che divide la zona giorno da quella notte. Alla vostra destra, troviamo un ampio soggiorno che si collega con una moderna cucina americana completamente attrezzata. La zona giorno ha un balcone che si affaccia sulla strada e il suo doppio orientamento consente un'illuminazione naturale ottimale per tutto il giorno, nonché un'ideale ventilazione incrociata.

La zona notte è composta da due camere matrimoniali e due bagni completi. Attualmente, una delle camere da letto è molto spaziosa, offrendo così una zona ufficio e una zona relax. Durante la ristrutturazione, il progetto prevedeva una terza camera da letto, quindi l'appartamento può essere convertito in un trilocale poiché è pronto per questo.

Si evidenziano i materiali di alta qualità che sono stati utilizzati nella ristrutturazione e la cura dei dettagli da parte degli attuali proprietari. I lavelli Bathco, gli elettrodomestici Bosch e il miglior sistema aerotermico sono solo alcuni esempi di queste qualità. Allo stesso modo, c'è anche un addolcitore d'acqua e un sistema di osmosi. L'appartamento è una bella miscela di moderno e tradizionale, grazie alle caratteristiche originali dell'epoca come i soffitti a volta originali.



lucasfox.it/go/bcn36928

Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

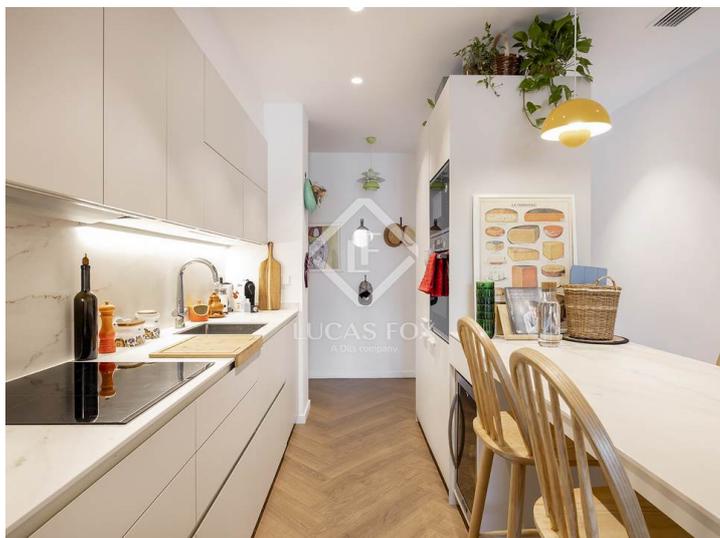
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

630.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08009

2 Bedrooms
2 Bathrooms
95m² Planimetrie
3m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna