

829.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 57m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**106m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**57m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

829.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 57m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **106m<sup>2</sup>** Planimetrie    **57m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Esclusivo appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto con terrazza vicino alla Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 è un progetto di riabilitazione completo per uso residenziale con case da 2 e 3 camere da letto con finiture di qualità e un garage nella stessa proprietà. Il nuovo edificio sarà il riferimento per vivere nei dintorni della Sagrada Familia.

Questo insieme di tre edifici si trova nella zona più autentica di Barcellona, L'Eixample. Qui i residenti possono godere di tutta la tranquillità di un'ampia zona residenziale nel cuore di una città cosmopolita e accanto alla basilica della Sagrada Familia, famosa in tutto il mondo, capolavoro dell'architetto Antoni Gaudí.

Questo appartamento si trova al sesto piano dell'edificio 350. Distribuito su 106 mq, troviamo un ampio soggiorno-pranzo con cucina semiaperta da cui possiamo uscire sulla terrazza di 7 mq per goderci la tranquillità del tipico patio dell'Eixample. A seguire, troveremo la camera padronale con bagno en-suite e due camere matrimoniali. Inoltre, ha l'uso privato di una terrazza sul tetto di 50 m<sup>2</sup>.

Queste case sono definite da linee semplici e moderne, spazi caldi e accoglienti e design funzionali che si adattano alla tua quotidianità.

Spicca l'uso di materiali di qualità uniti allo stile e al buon gusto in case uniche vicino alla Sagrada Familia.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn37288](https://lucasfox.it/go/bcn37288)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

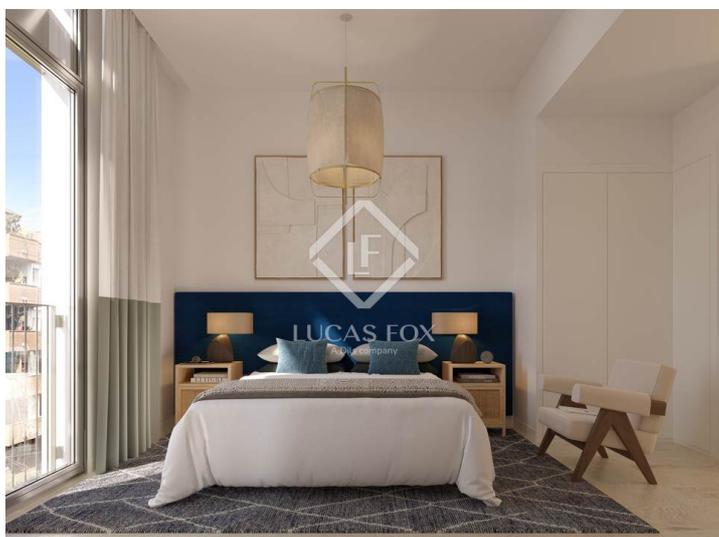
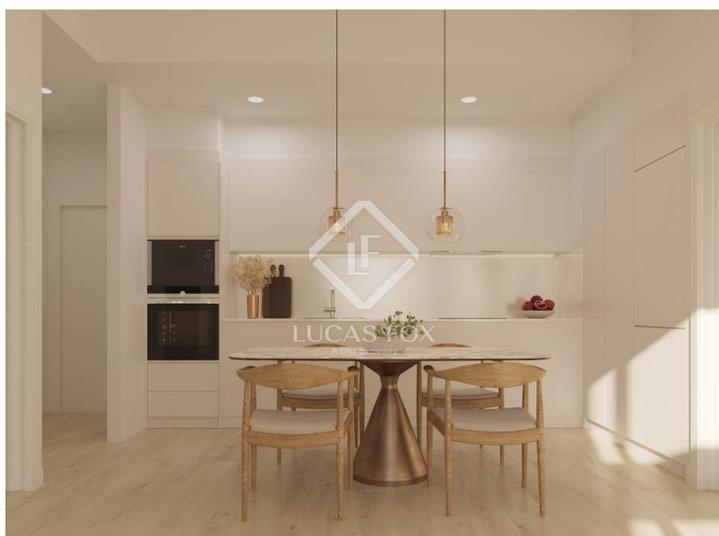
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

829.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 57m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **106m<sup>2</sup>** Planimetrie    **57m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna