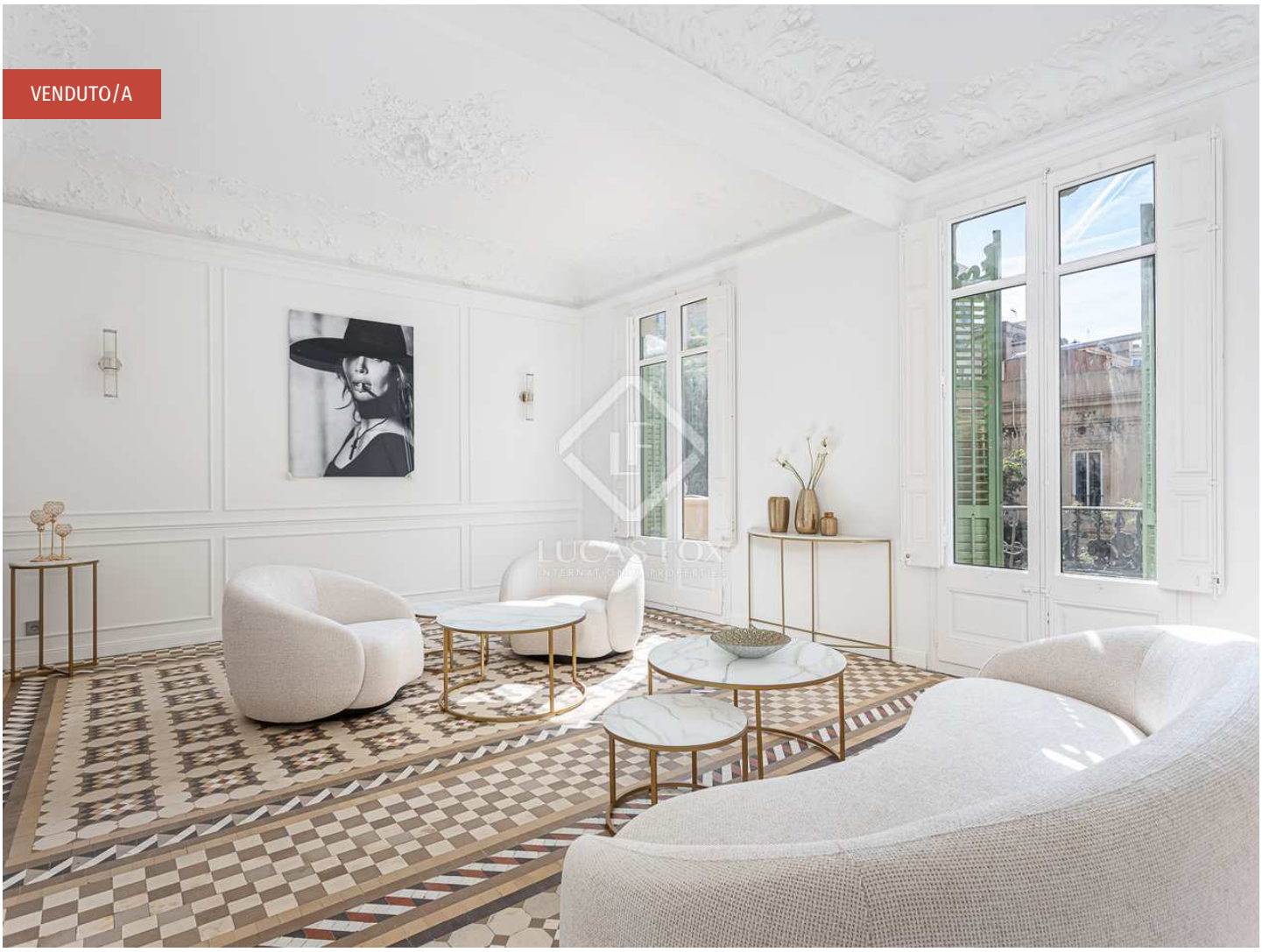
1.450.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

3	3	165m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.450.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

3	3	165m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare appartamento di 165 m2 in Calle Mallorca con Enrique Granados, recentemente ristrutturato con lusso e con tre camere da letto, un soggiorno-pranzo con cucina a vista e due ampi balconi.

Questa casa si trova al secondo piano reale di un edificio modernista classificato del 1906, con ascensore, in perfette condizioni e con molteplici dettagli architettonici. La casa è completamente ristrutturata con finiture di alto livello.

Si compone di una zona giorno, dove abbiamo l'ampio e luminoso soggiorno-pranzo con cucina a vista di oltre 60 m2 e accesso a due ampi balconi che si affacciano su Calle Mallorca, uno dei quali con una bellissima ringhiera modernista in pietra originale del periodo.

La zona notte ospita tre camere matrimoniali. La principale ha un bagno en-suite e uno spogliatoio, la seconda è interna e ha un bagno en-suite e la terza ha uno spogliatoio. Le due stanze principali sono collegate da una luminosa galleria che si affaccia sul tranquillo patio dell'isola. Un altro bagno completo che funge da wc di cortesia completa la casa

Nella riforma integrale, molti elementi originali sono stati mantenuti e restaurati, come i pavimenti idraulici, i soffitti modanati, le decorazioni abbondanti o la carpenteria lignea. Ha anche i comfort della vita moderna, come l'aria condizionata canalizzata, il riscaldamento a radiatori e una cucina completamente attrezzata e molto funzionale.

lucasfox.it/go/bcn38770

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.450.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

3	3	165m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna