LUCAS FOX
A Dils company

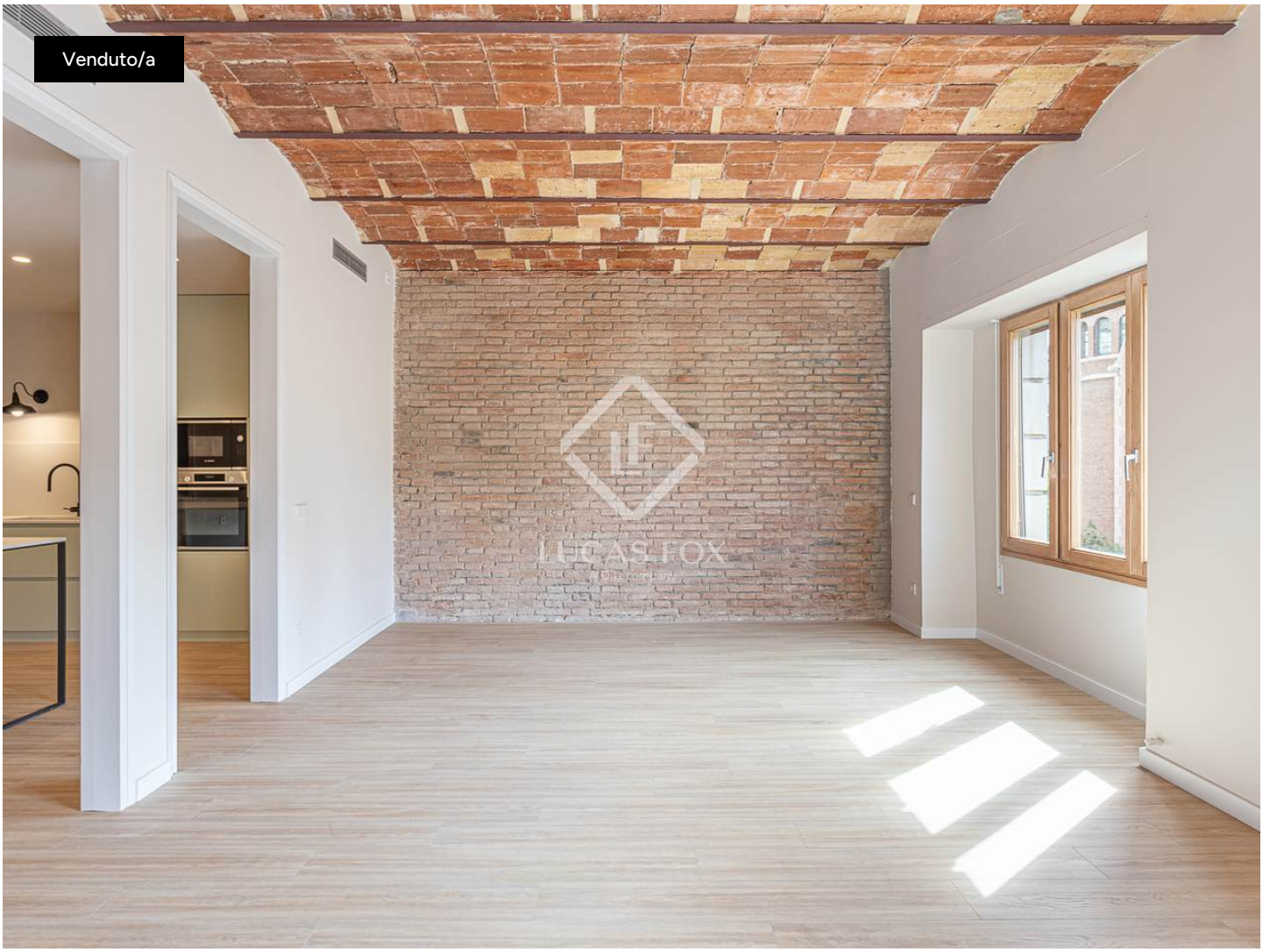
Ref. BCN39084

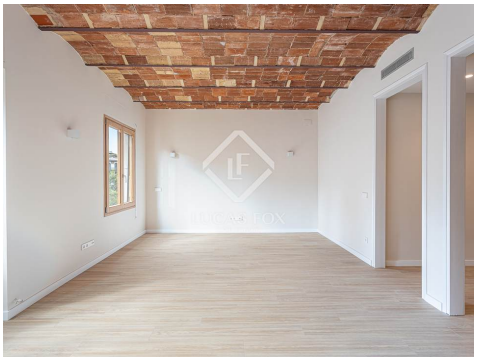
1.025.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3	2	137m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN39084

1.025.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Magnifico appartamento a due strade dal Paseo de Gracia, recentemente ristrutturato e con 140 m2, tre camere matrimoniali, due bagni e una cucina semiaperta.

L'immobile si trova al quinto piano di una tenuta degli anni '40 in perfette condizioni e con servizio di portineria. Questo appartamento spazioso e luminoso, completamente ristrutturato con qualità elevate, è pronto per essere abitato.

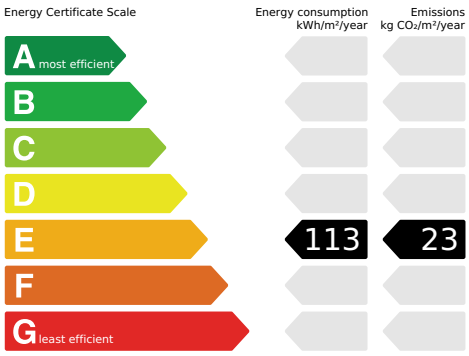
La casa ha una zona giorno che si affaccia su via Rosselló, con vista spettacolare sulla Casa de les Punxes di Josep Puig i Cadafalch. Qui troviamo un'ampia sala da pranzo di quasi 30 mq e una cucina di oltre 20 mq completamente attrezzata e semiaperta sul soggiorno.

La zona notte ospita tre camere matrimoniali. Una di queste, la master suite, ha un bagno privato e un bel balcone che si affaccia sul patio dell'isola. In questa zona troviamo anche un altro bagno completo, oltre ad uno spazio lavanderia.

La riforma effettuata sulla proprietà è di qualità imbattibile, rispettando elementi architettonici originali come i soffitti a vista con volta catalana e alcuni muri di mattoni a vista, conferendo così personalità agli spazi. Segnaliamo invece il riscaldamento centralizzato tramite termosifoni in tutto l'edificio, l'aria condizionata e la pompa di calore tramite canaline, i pavimenti in legno di rovere naturale o un'incredibile cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta.

lucasfox.it/go/bcn39084

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.025.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna