

460.200 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**63m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

**460.200 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Gotico**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**63m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Esclusivo appartamento in stile loft in ottime condizioni con una camera da letto in vendita in una posizione privilegiata a Barcellona.**

Lucas Fox presenta AnselmClave Residences, un esclusivo complesso di nuova costruzione situato nel Quartiere Gotico di Barcellona, in una zona privilegiata, molto vicino al porto di Barcellona e ad altri punti di interesse della città, che offre tutti i tipi di servizi necessari per vita quotidiana.

Ogni appartamento esclusivo presenta un design e una decorazione unici, una caratteristica rara nei nuovi sviluppi edilizi. Questo appartamento presenta finiture e mobili moderni, decorati con toni chiari, per massimizzare la luce e una sensazione di spaziosità. Gode inoltre di ampie finestre, che permettono l'ingresso di abbondante luce naturale.

L'appartamento ha una superficie di 63 mq e si presenta a pianta aperta, per sfruttare al massimo lo spazio. Entrando troviamo una sala polivalente, che può fungere da zona lettura. A seguire, viene presentata la zona giorno con la cucina a vista, la sala da pranzo e il soggiorno.

Sulla sinistra c'è il bagno completo e la zona notte, separata da un pannello laminato, che gli conferisce un tocco moderno. Sullo sfondo si trova un balcone, con accesso dal soggiorno e dalla camera da letto.

La casa presenta ottime qualità, come i pavimenti in parquet in legno a spina di pesce. La cucina e il bagno sono completamente attrezzati con finiture e finiture di alta qualità.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni su questo nuovo sviluppo edilizio nel cuore del Quartiere Gotico di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn39154](https://lucasfox.it/go/bcn39154)

Terrazza, Giardino, Luce naturale,  
Terrazza comunitaria,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Nuova costruzione, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

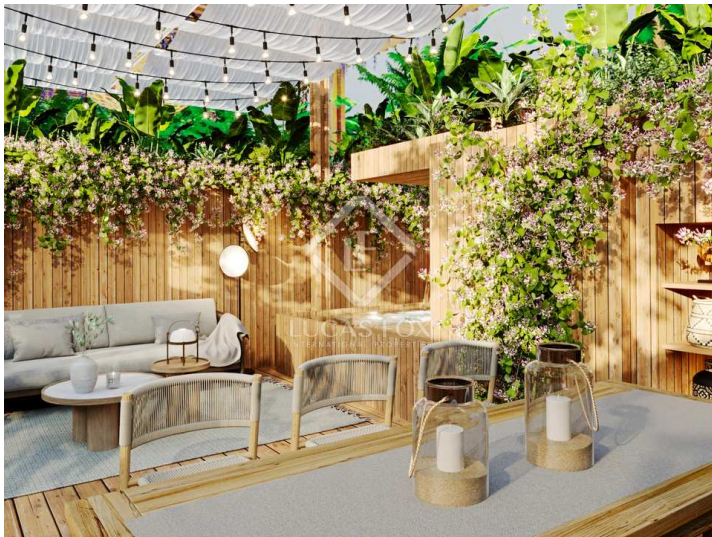
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

460.200 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**63m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna