

1.200.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento di 4 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08034

4 Bedrooms 2 Bathrooms 182m² Planimetrie 25m² Terrazza

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento di 4 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Sarrià

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarrià » 08034

4 Bedrooms **2** Bathrooms **182m²** Planimetrie **25m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Ampio appartamento di 182 m2 a Sarrià, vicino a Pedralbes. Dispone di quattro camere matrimoniali e di una magnifica terrazza di 25 mq esposta a sud. Inoltre, comprende tre posti auto e un ripostiglio.

L'immobile si trova in un edificio moderno del 1995, opera dell'architetto Carlos Ferrater, che dispone di due ascensori, servizio di portineria e spazi comuni, oltre a garage nella stessa proprietà, magazzini e locali ad uso comune.

La casa, che necessita di qualche piccola riforma, dispone di un ampio e luminoso soggiorno con ampie finestre e accesso ad un meraviglioso terrazzo con splendida vista libera. La cucina, ora indipendente e con zona lavanderia, potrebbe essere integrata nello spazio soggiorno-pranzo per ottenere una superficie di ⁷⁵ mq completamente open space e luminosa.

La zona notte è composta da quattro camere matrimoniali con ampi armadi a muro. Da parte sua, la stanza principale ha un bagno privato con doccia e vasca. Allo stesso modo troviamo un altro bagno completo a servizio delle altre stanze.

La casa ha pavimenti in parquet in tutte le stanze, tranne in cucina e nei bagni, aria condizionata caldo-freddo tramite canalizzazione (pompa di calore) e termos per l'acqua calda.

Il prezzo dell'immobile comprende tre posti auto nello stesso edificio (accessibili dallo stesso ascensore) e un ampio ripostiglio ad uso privato.

Lucas Fox gestisce questa proprietà in esclusiva, quindi puoi contattarci se hai bisogno di maggiori informazioni o se desideri organizzare una visita.



lucasfox.it/go/bcn39160

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento di 4 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08034

4	2	182m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna