LUCAS FOX
A Dils company

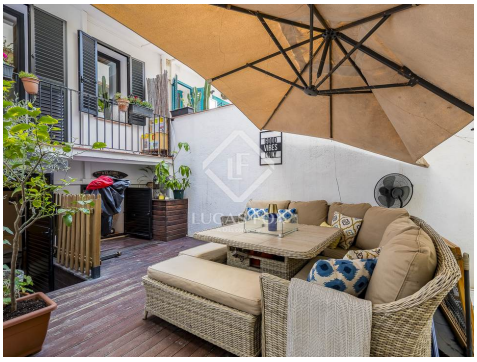
REF. BCN40156

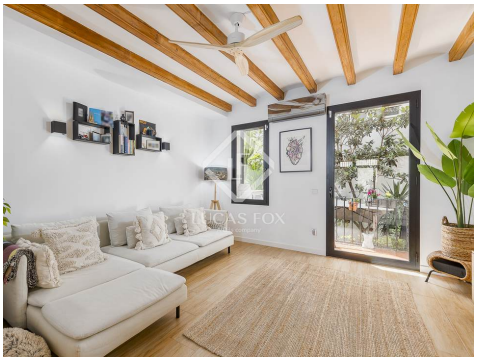
890.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcellona Città » El Clot » 08018

4	4	170m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN40156

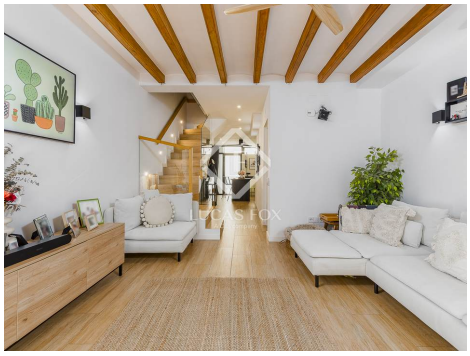
890.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcellona Città » El Clot » 08018

4	4	170m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/bcn40156

Terrazza, Vicino il trasporto pubblico, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Splendida casa a schiera perfetta per una famiglia nel cuore del quartiere più trendy di Barcellona, il Clot. Disposta su 3 piani, si trova di fronte al mercato locale del Clot, a negozi, caffè e ristoranti alla moda, tutti a breve distanza.

Scoprite questa splendida casa a schiera immersa nel cuore di El Clot, uno dei quartieri più affascinanti e ben collegati di Barcellona. Questa casa eccezionale coniuga perfettamente comfort moderni con accoglienti spazi esterni, offrendo un perfetto equilibrio tra stile e funzionalità.

Tutta la casa è dotata di aria condizionata intelligente controllata tramite un'app sul tuo telefono

Appena entrati, sulla sinistra venite accolti da una cucina open space completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch e sistema di filtraggio dell'acqua Grohe già installato (acqua calda, fredda e frizzante), che conduce a una luminosa e spaziosa zona giorno con accesso diretto a una terrazza privata, ideale per cenare all'aperto o rilassarsi al sole.

Il piano seminterrato ospita una splendida suite padronale, dotata di cabina armadio, bagno privato completo e accesso alla terrazza, che permette a un'abbondante luce naturale di riempire l'ambiente.

Il piano superiore ospita una versatile zona studio e due camere da letto ben arredate. Una si affaccia sulla strada, mentre l'altra gode di un balcone privato con vista sulla terrazza. Un bagno completo serve questo piano, garantendo comfort e praticità.

Situata in un quartiere ricercato con ottimi collegamenti di trasporto, tra cui la linea ferroviaria centrale che porta direttamente all'aeroporto e la nuova linea del tram, i mercati locali e il Glories Park recentemente inaugurato nelle vicinanze, il centro commerciale Glories Westfield, questa casa a schiera offre un'esperienza di vita senza pari nel cuore di Barcellona.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN40156

890.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08018

4	4	170m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna