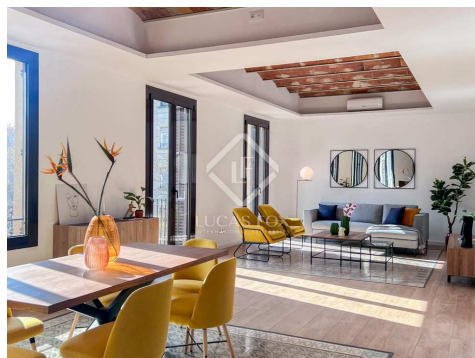


860.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**149m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**3m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

**860.000 €** Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **149m<sup>2</sup>** Planimetrie    **3m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Proprietà in vendita con una zona giorno luminosa e maestosa, tranquilli spazi notte e una posizione iconica per il miglior stile di vita mediterraneo a Barcellona.

Questa splendida proprietà con pavimenti a mosaico, soffitti a volta a vista e soggiorno esposto a sud è un vero gioiello per chi ama lo stile di vita mediterraneo.

L'immenso soggiorno con grandi finestre, lo spazioso balcone ed un soleggiato ballatoio occupano una parte importante di una bella facciata di un palazzo d'angolo d'epoca. Grazie alla sua esposizione a sud, il soggiorno è soleggiato tutto il giorno e gode di una vista panoramica su una bella strada del quartiere di Sant Antoni.

L'open space della zona giorno è perfettamente pensato per un ampio ambiente lounge-living che si trasforma dolcemente in una cucina a vista. Due finestre a tutta altezza nella parte centrale del soggiorno ci conducono ad un adorabile balcone, mentre un'alta finestra accanto alla cucina ci dà accesso alla galleria panoramica.

La zona notte dell'appartamento si trova nella parte posteriore dell'immobile. Poco prima di trasferirci lì, troveremo un bagno per gli ospiti completo, comodamente situato vicino all'ingresso principale. E mentre ci spostiamo sul retro, troviamo la prima camera matrimoniale che si affaccia su un patio interno. La camera da letto principale con la propria cabina armadio si trova nella parte posteriore e gode di un'incredibile tranquillità, che è una sorta di lusso a Barcellona. La camera da letto principale ha anche accesso ad un bagno privato. Ogni zona dell'appartamento è dotata di aria condizionata.

Questo appartamento attualmente dispone di 2 camere da letto, la terza camera da letto può essere aggiunta su richiesta.

Questa proprietà può diventare una casa accogliente per te, se ti piace un vivace quartiere internazionale con diversi negozi, spazi di coworking, palestre e ristoranti.

La struttura è a venti minuti dalla spiaggia, a dieci minuti da Plaça Catalunya e Passeig de Gracia ed è inoltre ben collegata 24 ore su 24, 7 giorni su 7 con autobus diretti per l'aeroporto.

Vi preghiamo di contattarci per organizzare la vostra visione.



[lucasfox.it/go/bcn41689](https://lucasfox.it/go/bcn41689)

Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista,  
Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Camerino per cambiarsi, Balcone,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

860.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**149m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**3m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna