

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms **2** Bathrooms **135m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms
2 Bathrooms
135m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento ad un piano alto nelle vie Consell de Cent e Girona, con tre camere da letto, due bagni e una galleria/terrazza affacciata sul patio dell'isola.

Scopri questo spettacolare appartamento situato al quarto piano di un edificio classico del 1900 nel prestigioso quartiere Eixample Derecho, Barcellona

Grazie ad una superficie di 135 m², ha una magnifica distribuzione che sfrutta al meglio ogni angolo per offrire un'atmosfera di lusso e comfort.

Entrando rimarrete stupiti dalla qualità delle finiture e dalla cura dei dettagli di ogni spazio. La sua ristrutturazione con materiali di alta qualità comprende pavimenti originali in piastrelle idrauliche lucidate e restaurate, abbinati ad eleganti aree in microcemento, nonché soffitti con volta catalana restaurata e carpenteria originale restaurata che aggiungono un tocco di fascino unico.

La casa dispone di due ampie camere da letto, due bagni completi e una zona studio che può essere trasformata in terza camera o adattata alle proprie esigenze.

La cucina a vista è dotata di elettrodomestici di fascia alta, una zona ufficio e spazio di stoccaggio, che la rendono perfetta per chi ama la gastronomia.

La suite principale si distingue per la sua spaziosità ed eleganza, con accesso ad un balcone affacciato su via Consell de Cent. Il suo bagno ha una bellissima vasca freestanding in stile classico, una doccia e una zona WC parzialmente isolata, creando uno spazio sofisticato e sereno.

Il soggiorno comunica con un ballatoio che si apre completamente grazie ad una finestra pieghevole, trasformando lo spazio in una terrazza coperta con vista sul patio interno.

Inoltre, questa esclusiva proprietà dispone anche di condotti di riscaldamento aerotermico e di aria condizionata differenziati per zone al fine di fornire un ambiente confortevole durante tutto l'anno.



lucasfox.it/go/bcn41781

Terrazza, Ascensore, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 **2** **135m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

La sua posizione in via Consell de Cent (cuore dell'Eixample) è molto richiesta dalla clientela nazionale e internazionale, poiché è una zona pedonale e si trova vicino alla metropolitana di Girona.

Non perdere l'opportunità di vivere in questo imponente appartamento dove lusso, comfort e posizione si fondono per offrire una casa da sogno a Barcellona.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms
2 Bathrooms
135m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna