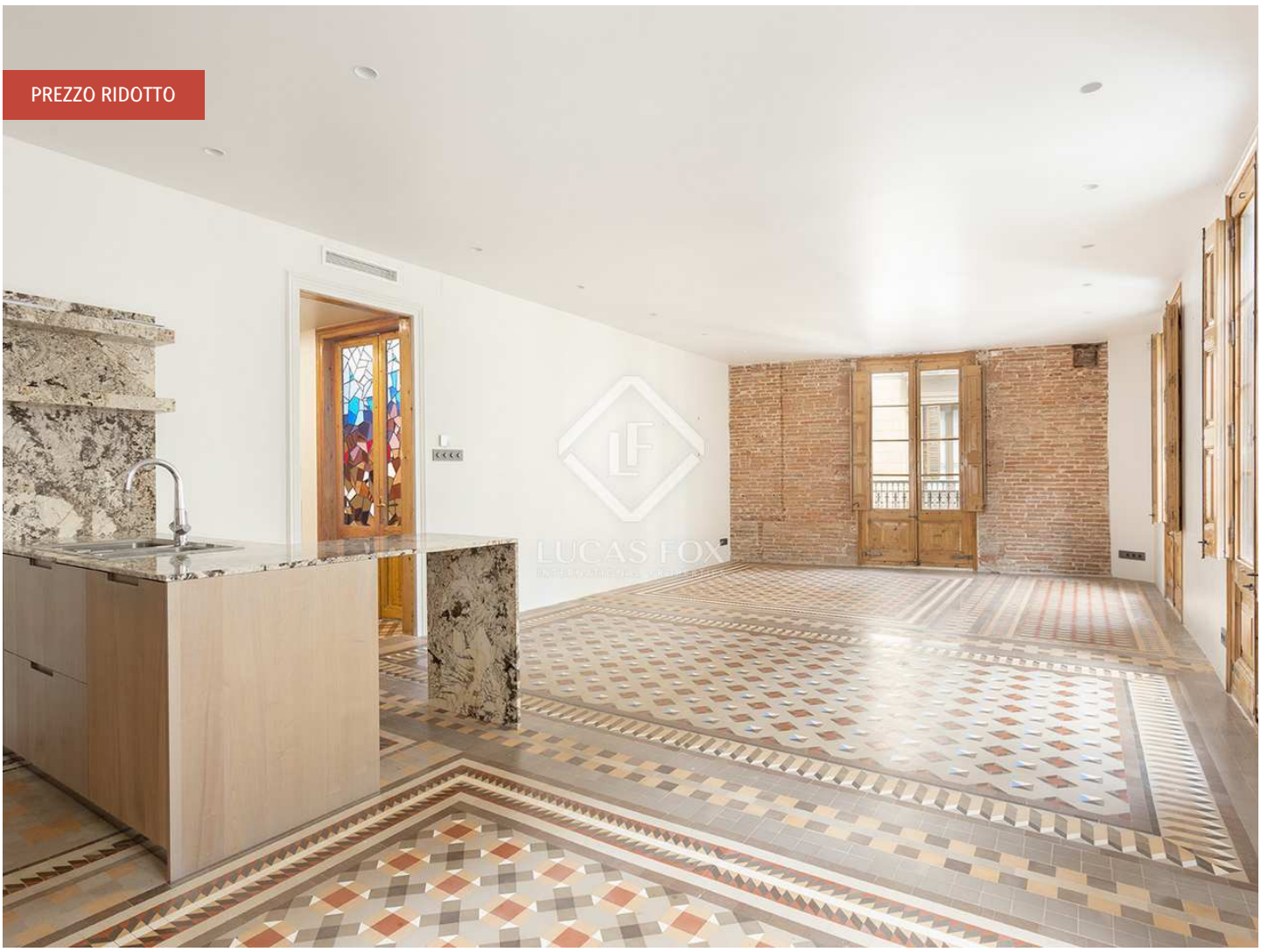
860.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

860.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

La proprietà dispone di 129 m2, dettagli architettonici locali e finiture di alta qualità, oltre a un ampio soggiorno-pranzo, cucina a vista, due camere matrimoniali, due bagni e uno spogliatoio.

Questo appartamento nel centro del Quartiere Gotico di Ciutat Vella ha una superficie di 129 m2 ed è completamente ristrutturato con dettagli tipici dell'architettura locale e finiture di alta qualità.

La sua distribuzione è praticamente quadrata, con un ampio soggiorno e una spettacolare cucina a vista che occupa metà dello spazio. L'altra metà comprende due camere matrimoniali, due bagni, uno spogliatoio e il disimpegno.

Sottolineiamo la grande quantità di luce naturale che entra dalle sei porte finestre, quattro delle quali in soggiorno e cucina e le altre due in ogni stanza. L'appartamento si trova al primo piano, sebbene sia equivalente a un vero e proprio secondo piano, quindi offre una vista spettacolare sugli edifici originali ed emblematici che lo circondano.

Durante la riforma sono stati recuperati gli originari pavimenti Nolla, con la pavimentazione policroma. La cucina ha mobili in legno massello del marchio Vertex Mobalco e rivestimenti in acciaio inossidabile con effetto specchio, i piani di lavoro sono in granito e gli elettrodomestici di fascia alta sono del marchio Miele. Inoltre, nella zona spogliatoio sono nascoste la caldaia Samsung, la lavatrice e l'asciugatrice.

Uno degli aspetti più notevoli è la porta di accesso alla seconda sala, poiché presenta una vetrata trencadis in stile Gaudí realizzata dalla prestigiosa ditta di restauro Vitralls Bonet.

L'appartamento ha una posizione privilegiata, poiché si trova nel cuore del Quartiere Gotico. È vicino a Las Ramblas, Plaza de la Catedral, Plaza del Pí e all'inizio di uno dei centri commerciali più importanti della città: il Portal de l'Angel.

lucasfox.it/go/bcn41934

Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

860.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna