

2.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

4 Bedrooms **3** Bathrooms **228m²** Planimetrie **7m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

4 Bedrooms **3** Bathrooms **228m²** Planimetrie **7m²** Terrazza

DESCRIZIONE

L'appartamento ha quattro camere da letto e tre bagni completi. Gli alti soffitti danno una sensazione di spaziosità e il pavimento in legno naturale dona calore alla casa.

Lucas Fox presenta una proprietà unica recentemente ristrutturata e progettata da un prestigioso studio di architettura d'interni a Barcellona.

Si trova sull'ambita Avenida Diagonal e dispone di 228 m2 più due balconi e soffitti alti 3,40 metri.

Si trova al sesto piano di un edificio del 1928, con ascensore e terrazza comune con splendida vista, la cui estetica modernista si riflette in ciascuno dei piani dell'edificio grazie ad una struttura e un design diversi. È importante evidenziare la forgiatura della porta principale.

La proprietà è stata completamente ristrutturata con le migliori qualità e pezzi unici su misura.

Ha doppio orientamento, quindi gode di abbondante luce naturale durante tutta la giornata.

Da un lato troviamo un soggiorno di 46 mq con accesso ad un balcone con piacevole vista sulla città; una cucina del rinomato marchio italiano Modulnova dotata di elettrodomestici Gaggenau e un locale di 11 mq adibito ad ufficio con molta luce naturale.

La zona notte, invece, ospita tre camere matrimoniali, di cui una con balcone e bagno en suite. La master suite comprende una bellissima galleria e un bagno privato con doccia e vasca.

Le tre camere matrimoniali dispongono di ampi armadi a muro.

Nel disimpegno troviamo la lavatrice, l'asciugatrice e la centralizzazione di tutti i servizi dell'immobile.



lucasfox.it/go/bcn43128

Vista Montagna, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

4	3	228m²	7m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento canalizzato differenziato in due zone, oltre al riscaldamento tramite radiatori a gas. Il pavimento è in legno naturale a spina di pesce, che dona calore a questo appartamento.

Completa la casa un ripostiglio di 4,60 mq.

Contattaci per organizzare una visita!

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

4 Bedrooms **3** Bathrooms **228m²** Planimetrie **7m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna