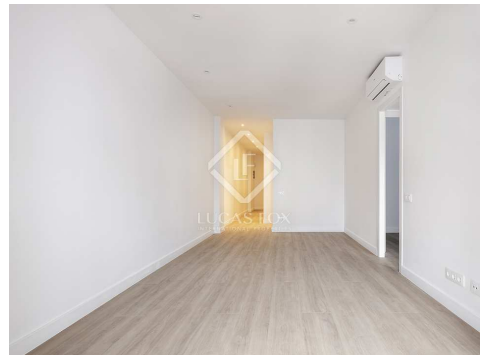
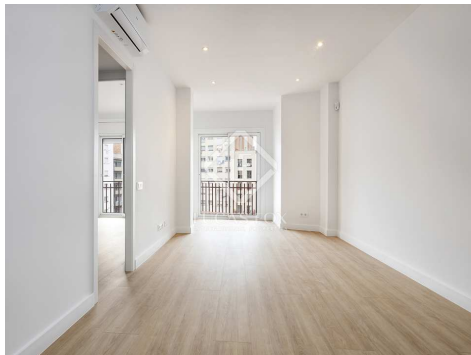


499.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **90m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

499.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **90m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Vendesi appartamento ristrutturato in una posizione esclusiva a Barcellona, con quattro camere da letto e un balcone di 6 m<sup>2</sup>.

Lucas Fox presenta questo elegante appartamento recentemente ristrutturato, situato in un edificio con servizio di portineria, ascensore e aree comuni recentemente rinnovate sull'esclusiva via Provença, nel cuore dell'Eixample Derecho di Barcellona.

Con una superficie di 90 m<sup>2</sup>, questo luminoso appartamento, affacciato su un tranquillo patio interno, offre un'atmosfera accogliente e confortevole. La ristrutturazione, ultimata nel primo trimestre del 2024, è stata eseguita con attenzione ai dettagli e utilizzando materiali di alta qualità. Le fotografie presentate rispecchiano fedelmente lo stato attuale dell'immobile.

La distribuzione interna prevede una zona giorno con ampio soggiorno-pranzo e cucina, oltre ad una zona notte che ospita quattro camere da letto e due bagni completi. Inoltre, l'appartamento dispone di un terrazzo affacciato sul patio interno, che permette alla luce naturale di entrare, creando un'atmosfera luminosa e rilassante.

Esiste inoltre la possibilità di acquistare un posto auto, sia per moto che per autoveicoli, all'interno della stessa proprietà, con prezzi a partire rispettivamente da 6.000 € e 30.000 €.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questo esclusivo immobile.



[lucasfox.it/go/bcn43518](https://lucasfox.it/go/bcn43518)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Interno, Cucina attrezzata,  
Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

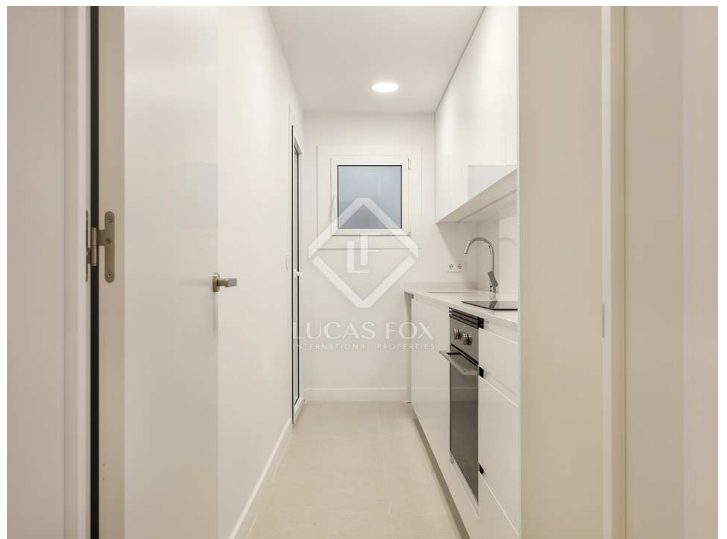
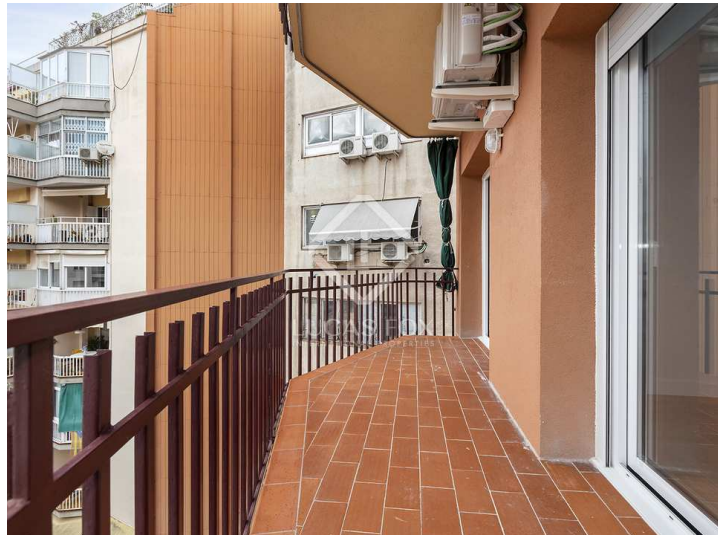
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

499.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **90m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna