

890.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 21m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

2 2 97m² 21m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

890.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 21m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **21m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento splendidamente ristrutturato con 2 camere da letto e 2 bagni nell'Eixample Right con zona giorno open space, pavimenti in legno, soffitti alti, patio privato e balcone. Situato in un edificio del 1900 a pochi passi dal Passeig de Gracia.

Scopri questo appartamento splendidamente ristrutturato con 2 camere da letto e 2 bagni nell'ambitissimo Eixample Right, dove il comfort moderno si fonde perfettamente con il fascino classico. Originariamente progettato come una casa con due camere da letto, il proprietario ha scelto di aprire la disposizione, creando un'ampia camera da letto principale con un armadio a muro per una sensazione più spaziosa ed elegante. Tuttavia, può essere facilmente riconvertito alla sua configurazione originale con due camere da letto, se lo si desidera.

La zona giorno open space è perfetta per ospitare gli ospiti, con una cucina completamente attrezzata con un bar a isola per cene informali o ricevimenti. I pavimenti in vero legno e gli alti soffitti conferiscono allo spazio calore e raffinatezza, mentre il comfort durante tutto l'anno è garantito dall'aria condizionata tramite condotti dell'aria e dall'efficiente riscaldamento a radiatori.

Uscite sul balcone di 4,90 m² o ritiratevi nel patio interno privato di 16,97 m², che include un pergolato in legno costruito su misura, offrendo una serena oasi all'aperto. Questa proprietà eccezionale è situata in un edificio d'epoca splendidamente conservato del 1900, che unisce un carattere senza tempo a miglioramenti moderni come un sistema di allarme per una maggiore sicurezza.

Situato a due passi dall'iconico Passeig de Gracia, l'appartamento vanta una posizione imbattibile nel cuore di Barcellona, offrendo un accesso senza pari a negozi, ristoranti e monumenti culturali di fama mondiale. Ideale per chi cerca una casa elegante, confortevole e situata in una posizione comoda in uno dei quartieri più desiderabili della città.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/bcn44315

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

890.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 21m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **21m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna