

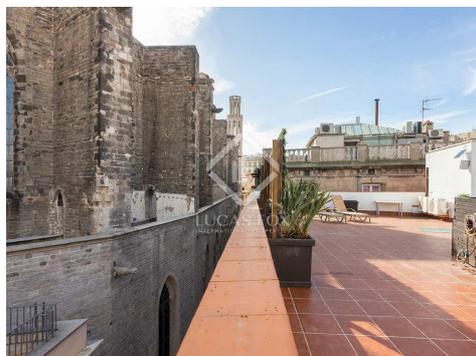
1.230.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico di 3 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

3	4	152m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.230.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico di 3 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

3	4	152m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Fantastico attico terrazzato di 140 mq con tre camere matrimoniali, tre bagni e vista sulla chiesa di Santa M^a del Mar

Questo fantastico attico si trova nel cuore di El Born, in una strada tranquilla, vicino alla bellissima vetrata della chiesa di Santa María del Mar e con vista su di essa.

La cucina è aperta sul soggiorno e dispone di 3 camere matrimoniali, due delle quali con bagno privato. Inoltre dispone di un ampio terrazzo di 140 mq con cucina esterna e bagno/ripostiglio privato. È raro trovare, in questa posizione, un appartamento di queste dimensioni, con un ampio terrazzo privato e con ascensore sia all'appartamento che al terrazzo.

In totale la proprietà è composta da 140 mq di abitazione e da un imponente terrazzo di 140 mq ad uso privato. Questo attico si trova in una palazzina ad angolo, che garantisce abbondante luce naturale e ventilazione in tutte le direzioni, grazie ai suoi quattro lati esposti.

È ben collegato tra le fermate della metropolitana Jaume I e Barceloneta. A soli 10 minuti troverete la spiaggia, il porto turistico Port Vell per superyacht, il Parc de la Ciutadella e le zone centrali di Via Laietana, Plaza Sant Jaume e Las Ramblas.

El Born è il quartiere della Ciutat Vella a destra della Via Laietana, che si estende dal Paseo Colón fino a Plaza Urquinaona. La parte alta del Born è conosciuta anche come Sant Pere. Qui troverai il Museo Picasso, il mercato di Santa Caterina recentemente rinnovato, la cattedrale gotica di Santa María del Mar e una miriade di bar e negozi lungo il Paseo del Born di Barcellona. El Born è diventato uno dei luoghi più frequentati del centro città.

I trasporti pubblici e i servizi locali sono eccellenti e le spiagge della Barceloneta e del Villaggio Olimpico sono molto vicine.



lucasfox.it/go/bcn44475

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Vista,
Finestre con doppio vetro, Cucina aperta,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

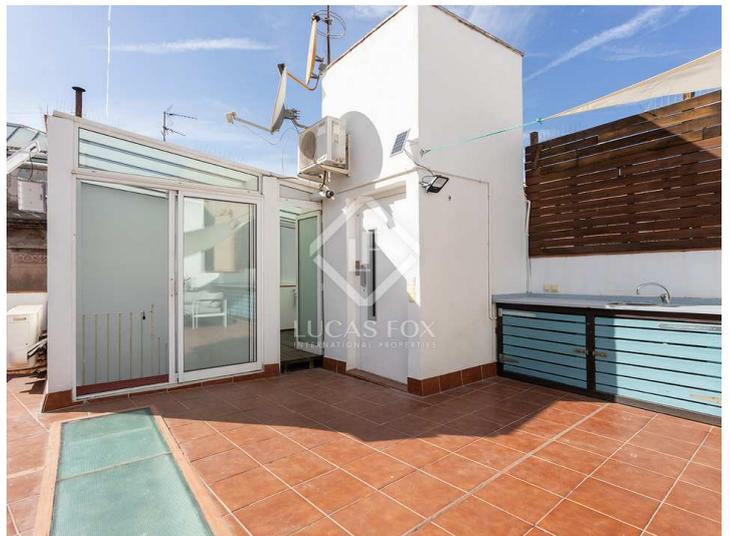
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.230.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico di 3 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

3	4	152m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna