

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

6 Bedrooms **5** Bathrooms **487m²** Planimetrie **25m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

6 Bedrooms **5** Bathrooms **487m²** Planimetrie **25m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Casa Juncosa, piano nobile modernista riabilitato e restaurato, una vera opera d'arte in vendita in una delle strade più emblematiche della città di Barcellona, la Rambla Catalunya.

Questo magnifico appartamento al piano nobile si trova in una delle località più ambite di tutta la Spagna: la prestigiosa Rambla de Catalunya, Barcellona. Ha una superficie di 487 mq, con una terrazza di 30 mq e due cortili interni. Si trova in una tenuta reale quotata in perfette condizioni e con bellissimi dettagli architettonici sia sulla facciata che all'interno.

Casa Juncosa è un gioiello modernista a Barcellona, costruito tra il 1907 e il 1909 per ordine dell'imprenditore Evarist Juncosa e dell'architetto Salvador Viñals. La casa, situata nel Quadrat d'Or, la zona più esclusiva dell'Eixample, rappresenta la bellezza artistica del modernismo catalano dell'inizio del XX secolo. L'edificio, ispirato alla Casa Calvet di Gaudí, è classificato come Bene Culturale di Interesse Locale e fa parte del patrimonio modernista di Barcellona.

Casa Juncosa propone una distribuzione con lo schema tradizionale di un piano nobile, con ambienti sontuosi ed elementi di grande valore patrimoniale. Quella principale attualmente conta sei ampie camere da letto, cinque bagni, un terrazzo e due patii interni. Tra i suoi ambienti si segnalano un piccolo oratorio, un ampio soggiorno nobiliare, una sala da pranzo con ballatoio, una biblioteca, una sala del pianoforte restaurata e una cucina indipendente.

Conserva invece tutti gli elementi originali restaurati, come vetrate policrome, affreschi sulle pareti, alti soffitti a cassettoni, pavimenti in mosaico idraulico e legno, rivestimenti su soffitti e pareti. Dispone di quattro balconi affacciati sulla Rambla de Catalunya, gallerie sulla facciata, una terrazza interna aperta affacciata sul cortile dell'isolato e una terrazza esterna.

L'edificio dispone di un ampio atrio che conduce ad un patio centrale con decorazioni tipiche moderniste, con soffitti decorati, vetrate colorate, colonne di marmo e lampade in ferro battuto. Inoltre, offre un ascensore e un servizio di portineria.

Senza dubbio, questa casa è l'ideale per chi desidera vivere nel centro nevralgico della città di Barcellona. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/bcn44496

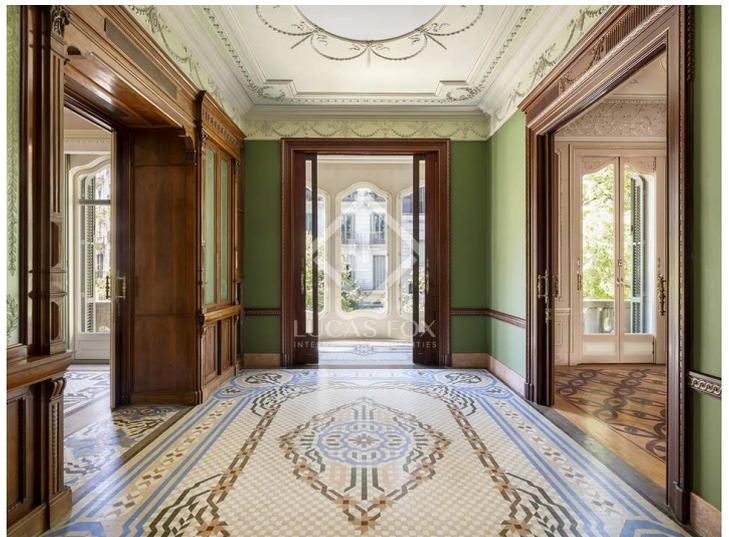
Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Esterno, Caminetto, Balcone, Accesso per sedia a rotelle

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

6 Bedrooms **5** Bathrooms **487m²** Planimetrie **25m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna