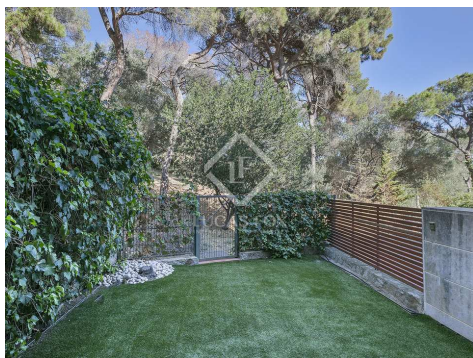
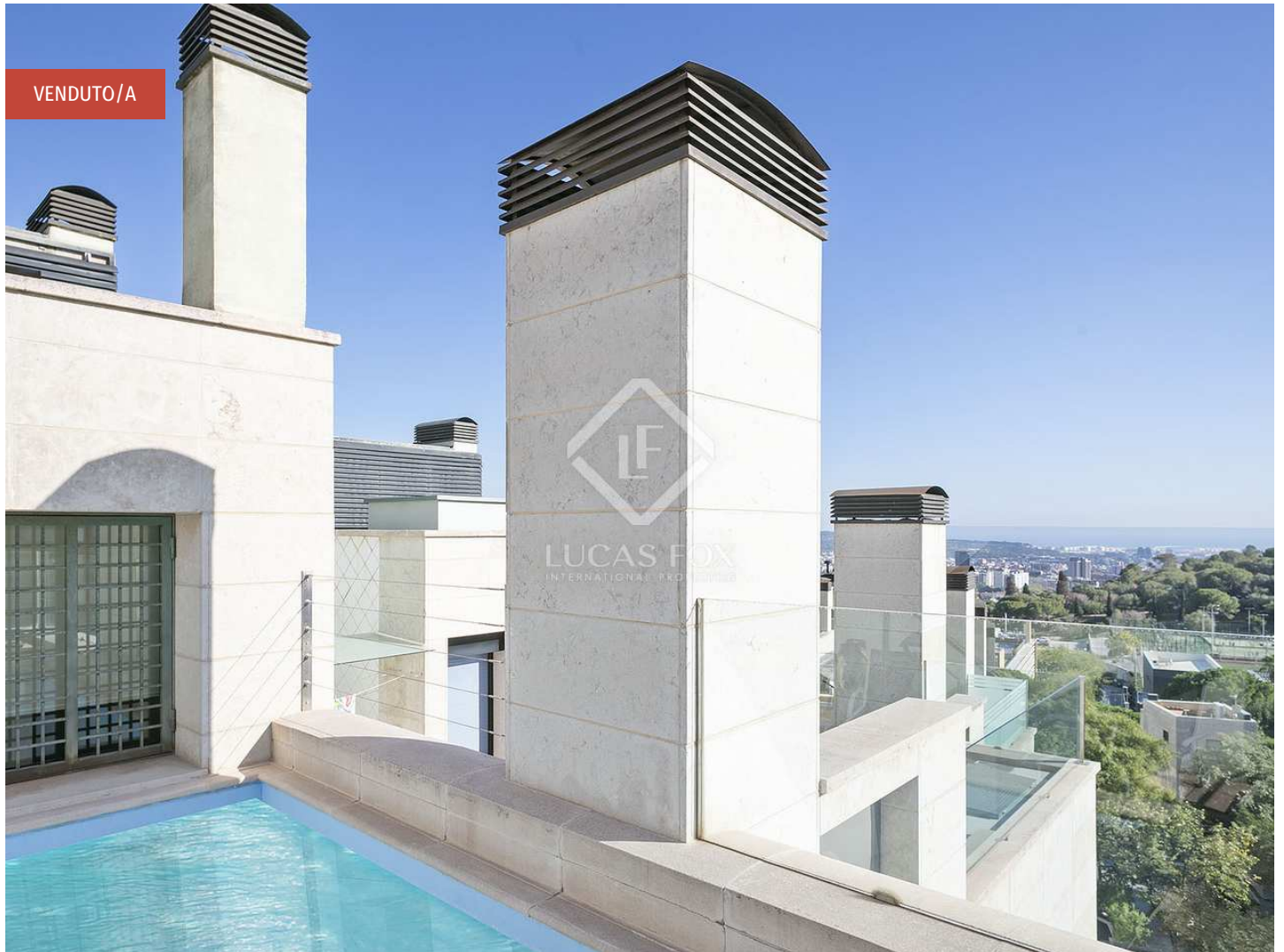


1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 118m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

4	5	350m²	166m²	118m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 118m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

4	5	350m²	166m²	118m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

In vendita casa soleggiata e accogliente di 282 m² nella parte alta della città, vicino al parco naturale di Collserola. Dispone di tre camere da letto, garage, giardino, piscina e terrazza con vista sulla città e sulla natura.

Nell'esclusiva comunità di Torrent de Can Caralleu, troviamo questa meravigliosa casa bifamiliare di 282 m² costruiti e con una superficie esterna di xxx distribuita su un giardino e due terrazzi. Una di queste terrazze si trova all'ultimo piano e dispone di una piscina e di una splendida vista sulla città e sulle montagne.

Al piano terra accediamo ad un ampio terrazzo che conduce all'ingresso principale, dove troviamo una sala da pranzo con cucina a vista collegata allo stesso terrazzo. Dalla sala da pranzo si accede anche ad un bagno per gli ospiti, alla zona di servizio e al seminterrato. Qui abbiamo un garage con spazio per un veicolo di grandi dimensioni e due motociclette (espandibile), un ripostiglio e una zona ricreativa.

Dall'ingresso abbiamo un ascensore o scale per salire al primo piano, dove vediamo un elegante, luminoso e spazioso soggiorno diviso in due ambienti: un soggiorno con camino e vista esterna, e un ufficio con accesso ad un piacevole giardino con uscita, diretto al monte Collserola.

Al secondo piano, la zona relax ospita un'accogliente suite con bagno privato e due camere singole con bagno in comune.

Al terzo ed ultimo piano troviamo un ampio e completo antibagno con bagno. Inoltre, da qui si accede ad una terrazza con piscina da cui si gode una splendida vista sulla città e sul parco Collserola.

Tutti i piani sono collegati tra loro tramite scale e ascensore interno.

La casa si distingue per la sua luminosità durante tutto il giorno grazie al suo orientamento imbattibile e alle sue ampie finestre. Allo stesso modo, tutte le camere sono dotate di aria condizionata, sistema di allarme e sicurezza 24 ore su 24.

Insomma, è il luogo ideale per godersi uno stile di vita familiare esclusivo, con la tranquillità di un quartiere residenziale e a soli 5 minuti di auto dal centro di Sarrià.



lucasfox.it/go/bcn45365

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 118m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

4	5	350m²	166m²	118m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna