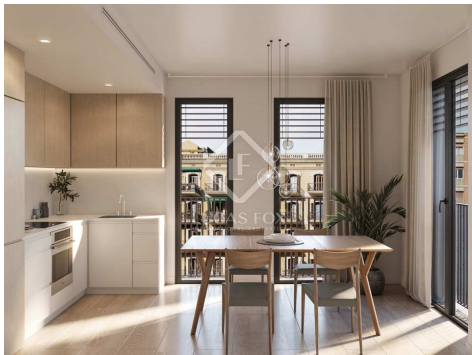


550.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**48m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**48m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 1 camera da letto in vendita a Eixample Sinistra, Barcellona.

Questo nuovo sviluppo vanta una posizione privilegiata tra Plaça Universitat e Plaça Catalunya, in una delle vie dello shopping più famose della città e con un'ampia gamma di opzioni per la ristorazione e il tempo libero a portata di mano.

L'edificio presenta un'elegante facciata che si fonde bene con i maestosi edifici circostanti dell'Eixample ma, a differenza di questi, offre una terrazza panoramica con piscina comune e vista sulla Ciutat Vella e sul Montjuic. Un vero lusso nel centro della città. L'edificio è dotato della tecnologia più recente e di un design degli interni contemporaneo, con materiali e finiture di alta qualità presenti ovunque.

Il complesso è composto da 13 nuovissimi appartamenti con affaccio esterno di superficie compresa tra 50 e 80 mq, distribuiti su tre piani con tre appartamenti e due piani con due appartamenti.

Questo particolare immobile si trova al quarto piano con una camera da letto e un bagno, misura un totale di 48 mq.

Queste affascinanti nuove case godono di molta luce naturale e di zone giorno spaziose e scorrevoli. Il parquet laminato si trova in tutta la casa e le cucine sono rifinite in melamina color rovere con piani di lavoro Silestone di alta qualità e gli ultimi elettrodomestici Bosch.

Altre caratteristiche includono aria condizionata, riscaldamento aerotermico elettrico, carpenteria in alluminio per garantire i migliori armadi termici e acustici e armadi a muro, per citarne solo alcuni.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn45570](https://lucasfox.it/go/bcn45570)

Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

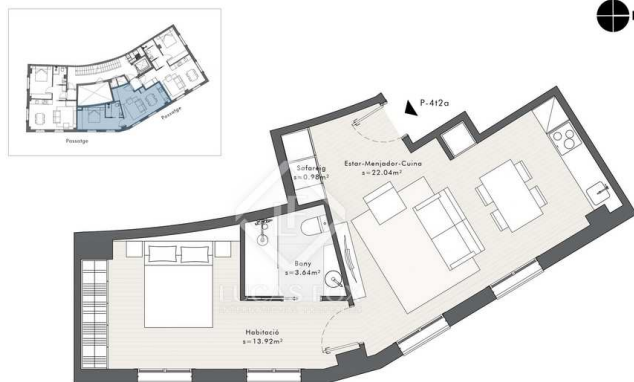
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Eixample Sinistro

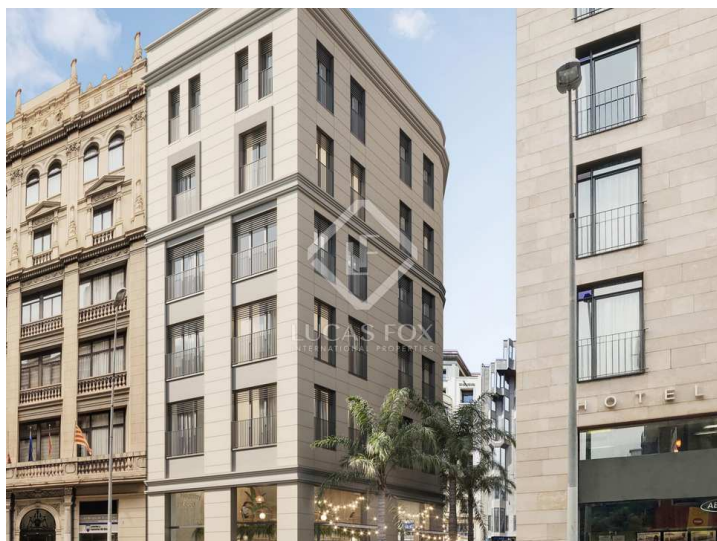
Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**48m<sup>2</sup>** Planimetrie



La promotora es reserva la facultat de modificar, segons criteris de les administracions competents o per necessitats de la pròpia obra i comercials, les característiques, distribucions i superfícies exposades detallades al que s'indica al Contracte.

Fronta Quarta Parròquia Segona	Habitacions Banyo	1 1	Sup. total Sup. útil	48.68m <sup>2</sup> 46.58m <sup>2</sup>
-----------------------------------	----------------------	--------	-------------------------	--



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna