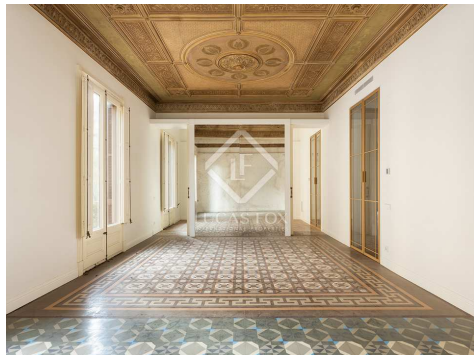
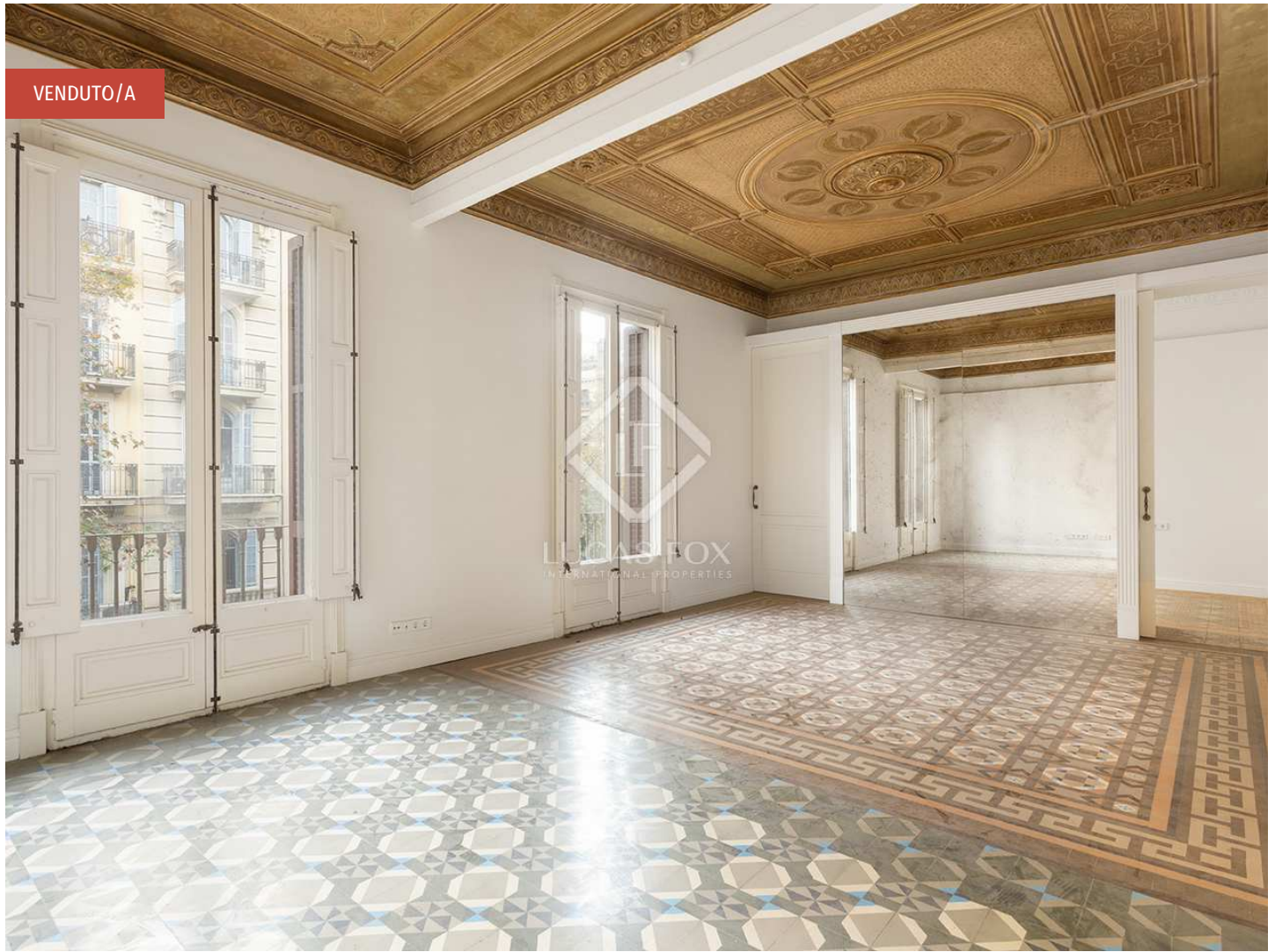


849.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **4m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

849.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

2	2	97m²	4m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente appartamento con 2 camere da letto nell'Eixample

Questo magnifico appartamento lussuosamente ristrutturato trasuda la massima qualità e si trova a pochi metri da Calle Girona, una nuova strada pedonale vicino al Paseo de Gracia. Situato in una zona ideale dell'Eixample, vicino al centro città e al quartiere Born, offre tutti i servizi essenziali, negozi, spazi verdi e opzioni di trasporto pubblico per la vita di tutti i giorni.

Immerso in uno splendido edificio regale, mantenuto in maniera impeccabile, che conserva tutti i dettagli della tipica architettura barcellonese, tra cui una facciata classica e balconi decorati con ghisa. Dotato di un classico ascensore e di una terrazza panoramica comune, l'appartamento è posizionato al piano principale, il livello più distinto con soffitti alti 4 metri che creano un'atmosfera straordinariamente spaziosa.

Con 116 mq di spazio interno, balconi esposti a sud di 3,7 e 2,6 mq, la zona giorno è un vasto e imponente soggiorno-pranzo con accesso a due balconi, che offre ampio spazio per tavolo e sedie. Il soggiorno si collega perfettamente ad una cucina progettata su misura, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma.

La zona notte è composta da due camere da letto. L'ampia camera da letto principale, con bagno privato, offre vista e accesso al balcone, mentre una camera matrimoniale con il proprio bagno si trova adiacente. L'appartamento si completa con un ulteriore bagno per gli ospiti.

La ristrutturazione dell'appartamento mette in risalto elementi originali come modanature del soffitto e pavimenti idraulici, armoniosamente abbinati al parquet. Tutti i nuovi servizi, inclusi impianti idraulici, gas, elettricità, ventilazione, aria condizionata canalizzata e riscaldamento autonomo, contribuiscono al moderno comfort della residenza. Inoltre, include diversi armadi a muro per una maggiore comodità.

lucasfox.it/go/bcn46128

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Terrazza comunitaria, Edificio modernista,
Viste della città, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Riscaldamento, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

849.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

2 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **4m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna