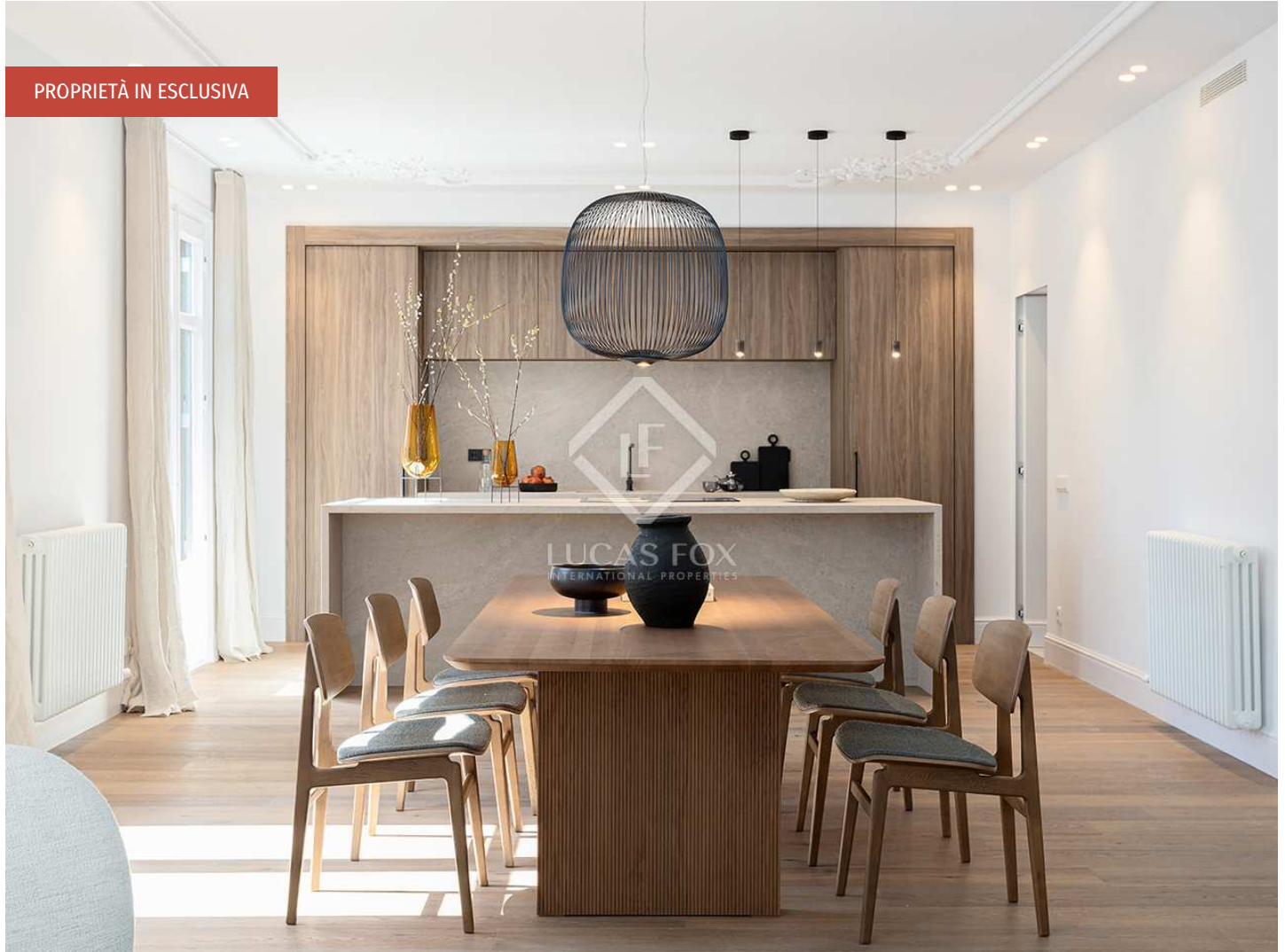


2.990.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

5 Bedrooms **3** Bathrooms **262m²** Planimetrie **5m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.990.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

5 Bedrooms **3** Bathrooms **262m²** Planimetrie **5m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Casa unica, nuovissima, arredata e ristrutturata, con due ripostigli, in vendita a Eixample, Barcellona.

Un gioiello modernista.

Lucas Fox presenta questa proprietà esclusiva situata all'ultimo piano di un edificio emblematico dell'Eixample.

Fu costruito tra il 1904 e il 1907 dal capomastro Josep Masdéu i Puigdemasa. La facciata presenta dettagli modernisti come i balconi ondulati e le ringhiere in ferro battuto, la porta d'ingresso con decorazioni in ferro di fiori e draghi con code di serpente e le due lampade in ferro battuto con vetro colorato che ravvivano l'atrio di notte, tra molti altri dettagli .

L'immobile è stato completamente ristrutturato, si presenta nuovissimo e nel prezzo sono compresi tutti i mobili di marca e design.

È stato ristrutturato da un rinomato studio di architettura e design di Barcellona. Dispone di 3 camere matrimoniali di cui due con bagno privato, una stanza ideale come zona lavoro e una piccola sala polivalente.

Nella zona giorno troviamo l'ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista in uno spazio di oltre 55 mq, e 3 balconi fronte strada. La cucina è del marchio italiano Modulnova ed è completamente attrezzata. Accanto alla cucina troviamo la zona di servizio.

Entrando nell'appartamento, sul lato destro, troviamo la zona studio con porte in vetro che permettono l'ingresso della luce naturale. Sul lato sinistro troviamo la prima camera da letto con bagno privato, un bagno completo e poi sul lato destro troviamo la piccola stanza multiuso e la seconda camera matrimoniale con caratteristica galleria che si affaccia sul cortile dell'isolato.

Al termine della visita di questa abitazione arriviamo alla camera padronale di oltre 40 mq. Dispone di un bagno molto ampio con doccia e vasca di design. Questa camera ha anche una galleria.

Tutte le camere sono dotate di ampi armadi a muro. Inoltre la proprietà dispone di 2 ripostigli sul tetto dell'edificio.



lucasfox.it/go/bcn46766

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

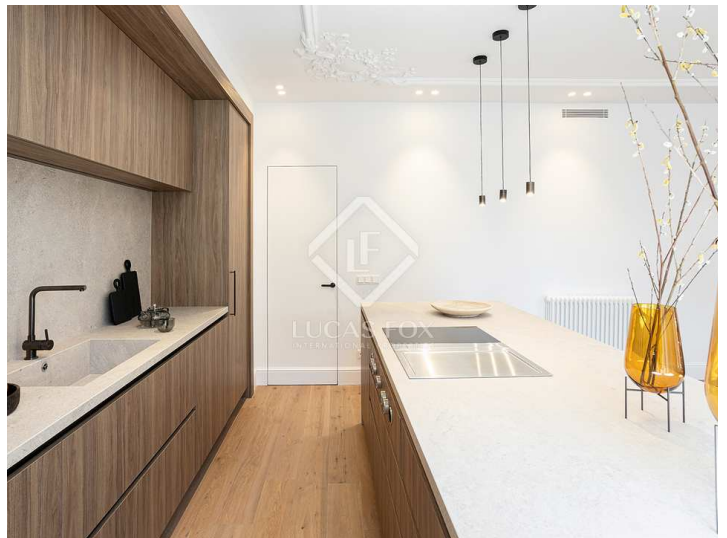
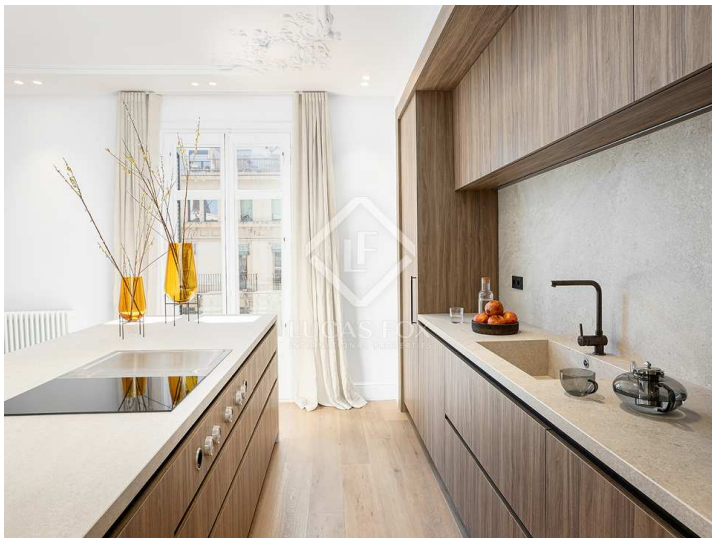
2.990.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

5 Bedrooms **3** Bathrooms **262m²** Planimetrie **5m²** Terrazza

Se desideri saperne di più su questo immobile o fissare una visita, non esitare a contattarci. Sarà un piacere presentarvi questa bellissima casa.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna