

470.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Poble-Sec

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poble-Sec » 08004

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **68m<sup>2</sup>** Planimetrie    **3m<sup>2</sup>** Terrazza

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

**470.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Poble-Sec**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poble-Sec » 08004

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**68m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**3m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Splendido appartamento all'ottavo piano a Poble Sec con vista sullo skyline di Barcellona. Venduto completamente ristrutturato e con cucina completamente attrezzata.**

Questo appartamento si trova proprio accanto a Plaça Molina, all'ottavo piano con straordinaria luce naturale e vista aperta.

L'appartamento ha un grazioso soggiorno, sala da pranzo e cucina a pianta aperta con accesso ad un balcone. Le 2 camere da letto e i 2 bagni si trovano nella parte interna più tranquilla della proprietà,

L'immobile è completamente rivolto verso l'esterno e tutte le camere godono di luce naturale, beneficiando di finestre con doppi vetri con isolamento termico e acustico. Il legno interno è un legno laccato verniciato bianco.

Inoltre, la casa beneficia di aria condizionata attraverso le prese d'aria e riscaldamento, pavimento in parquet laminato di alta qualità, protetto da graffi e usura, rubinetteria cromata e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Balay, come microonde, forno, piano cottura a induzione. sistema, combinazione frigorifero, lavastoviglie e lavatrice. L'immobile è dotato di porta blindata per la massima sicurezza e tranquillità.

Vi preghiamo di contattarci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/bcn46948](https://lucasfox.it/go/bcn46948)

Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

470.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Poble-Sec

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poble-Sec » 08004

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**68m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**3m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna