

750.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 70m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **95m<sup>2</sup>** Planimetrie    **70m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 70m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **95m<sup>2</sup>** Planimetrie    **70m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 70 m<sup>2</sup> in vendita a Eixample Sinistra, Barcellona.

Rocafort Apartments è un progetto unico nell'Eixample Left che offre 45 case moderne, tra cui appartamenti con balcone, attici all'ottavo piano con ampie terrazze e case al piano terra con giardino privato. Tutti i residenti hanno accesso al tranquillo giardino interno e alla piscina, che offre un'oasi tranquilla e sicura nel cuore della città.

Questo appartamento al primo piano è rivolto verso l'esterno ed è stato progettato pensando allo stile di vita contemporaneo e offre 1 camera matrimoniale e 2 camere singole. La zona giorno e le camere da letto a pianta aperta e a flusso libero beneficiano di abbondante luce naturale e presentano finiture di fascia alta, come falegnameria Cortizo e finestre di eccellente qualità con isolamento termico e acustico e pavimenti interni con piastrelle in gres porcellanato anticivolo imitazione legno di Durstone.

La cucina completamente attrezzata è aperta sulla zona giorno e dispone di piano di lavoro Silestone, piano cottura a induzione, cappa aspirante e forno multifunzione Bosch o di un marchio simile, creando un ambiente elegante e moderno per cucinare e intrattenere.

Il bagno principale è dotato di lavabo in porcellana smaltata Catalano, mentre tutti i bagni sono dotati di rubinetteria Imex e WC Villeroy, che offrono una finitura pulita e contemporanea.

Un sistema di climatizzazione canalizzato LG MULTI V e un sistema di videocitofonia Welcome modello Niessen offrono comfort e comodità al proprietario della casa.

Inoltre, questa meravigliosa casa offre un'ampia terrazza.

Per ulteriori informazioni su queste nuove case, non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/bcn46954](https://lucasfox.it/go/bcn46954)

Terrazza, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 70m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **95m<sup>2</sup>** Planimetrie    **70m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna