

999.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

2 Bedrooms **2** Bathrooms **98m²** Planimetrie **17m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

999.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

2 Bedrooms **2** Bathrooms **98m²** Planimetrie **17m²** Terrazza

DESCRIZIONE

In vendita un eccellente appartamento con due camere da letto con terrazza di 17 m² ed eccezionali spazi comuni a Diagonal Mar, la zona più innovativa di Barcellona.

Lucas Fox presenta questa magnifica proprietà di nuova costruzione (di due anni) progettata dal pluripremiato architetto Odile Decq.

Siamo di fronte a una comunità residenziale unica a Barcellona, con un design esclusivo e una gamma di servizi senza pari. Lo sviluppo offre ai suoi residenti magnifiche aree comuni, nonché sicurezza permanente e servizio di portineria. Tra le aree comuni spicca un'area sportiva con palestra, spa e piscina di oltre 1.000 mq, oltre a un ampio giardino, una sala polivalente con simulatore di golf e un campo da paddle tennis. Dai locali commerciali al piano terra si accede al ristorante Gran Café Rouge, guidato dal famoso chef Romain Fornell, mentre al 27° piano si trova una fantastica terrazza sul tetto con piscina *a sfioro* e zona solarium con la migliore vista dell'intero città.

Questa casa di 98 m² ha uno stile moderno dai toni neutri e un design open space, con ampi spazi e grandi finestre con accesso alla terrazza. Ciò consente l'ingresso di abbondante luce naturale, in modo da ottenere un'atmosfera luminosa e accogliente.

Entrando troviamo l'ampia zona giorno con soggiorno-pranzo open space con cucina all'americana. Alla tua sinistra abbiamo una camera matrimoniale e un bagno per gli ospiti; Alla tua destra c'è la camera da letto principale con il suo bagno privato.

Tra le sue caratteristiche possiamo evidenziare i pavimenti in parquet di legno di bambù, armadi a muro, porte laccate bianche, sistema abitativo, luci a LED e aria condizionata caldo-freddo. La cucina è dotata di isola centrale ed elettrodomestici integrati di marca Miele. I bagni sono dotati di rubinetteria e finiture del marchio Dornbracht della gamma X-Light di Porcelanosa.

Il prezzo comprende due posti auto e un ripostiglio.



lucasfox.it/go/bcn47100

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Montacarichi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

999.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

2 Bedrooms **2** Bathrooms **98m²** Planimetrie **17m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna