

1.150.000 € Appartamento - In vendita - Top Pick

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Bedrooms **3** Bathrooms **160m²** Planimetrie **4m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - In vendita - Top Pick

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Bedrooms **3** Bathrooms **160m²** Planimetrie **4m²** Terrazza

DESCRIZIONE

L'appartamento presenta una distribuzione moderna, che si distingue per gli spazi ampi e funzionali, pur mantenendo il fascino originario.

Questo appartamento alto e luminoso offre viste spettacolari da diverse stanze. La sua superficie è distribuita tra un ampio soggiorno che gode di abbondante luce naturale grazie al suo orientamento sud-ovest, una cucina semi-indipendente con sala da pranzo, due camere matrimoniali esterne con orientamento nord-est, una camera interna, due bagni completi, un bagno per gli ospiti e un ufficio o una sala polivalente. .

Il soggiorno ha un accogliente soppalco con vista panoramica sulla città e sulle montagne. Inoltre, comprende un camino con cornice in marmo che occupa una superficie di circa 30 mq, tutti dedicati alla zona chill out. La sala da pranzo, di circa 10 mq, è semi-separata dal soggiorno e perfettamente integrata nella cucina.

La cucina è molto elegante e attrezzata alla perfezione, con elettrodomestici di fascia alta, ampi spazi di stoccaggio, forno e microonde integrati e piano cottura a induzione all'avanguardia.

La zona notte è composta da due camere doppie con vista sulla città, un'ulteriore camera doppia che si affaccia sul patio, due bagni completi e un WC per gli ospiti. Ogni camera doppia è dotata di armadi a muro a tutta altezza, le camere esterne si distinguono per il balcone. Offrono ampi spazi, tra 12 e 14 m2.

Troviamo invece un ulteriore locale nella zona giorno, che potrebbe essere utilizzato come ufficio.

Occupando un intero piano, questa proprietà è sinonimo di privacy e tranquillità. Grazie all'aria condizionata canalizzata e ai radiatori di design con una migliore trasmissione del calore, garantisce una temperatura perfetta tutto l'anno.



lucasfox.it/go/bcn47400

Vista Montagna, Ascensore, Tetto alto,
Luce naturale, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici, Ripostiglio,
Lavanderia, Esterno, Da Ristrutturare,
Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - In vendita - Top Pick

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4	3	160m²	4m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Si trova in una delle zone residenziali più ambite della città, quindi è circondato da tutti i tipi di servizi, scuole, negozi di prodotti biologici, accoglienti bar e ristoranti, spazi culturali, piscine, campi da paddle tennis e palestre. La sua vicinanza alla stazione ferroviaria di Putxet significa avere diverse linee di autobus e un facile accesso alla Ronda del General Mitre. Ciò garantisce un collegamento ottimale sia con le altre zone di interesse della città che con l'aeroporto, la montagna e la costa.

Completa l'appartamento un ripostiglio privato sul tetto del fabbricato.

Contattaci subito per organizzare una visita!

Contattaci per questa proprietà

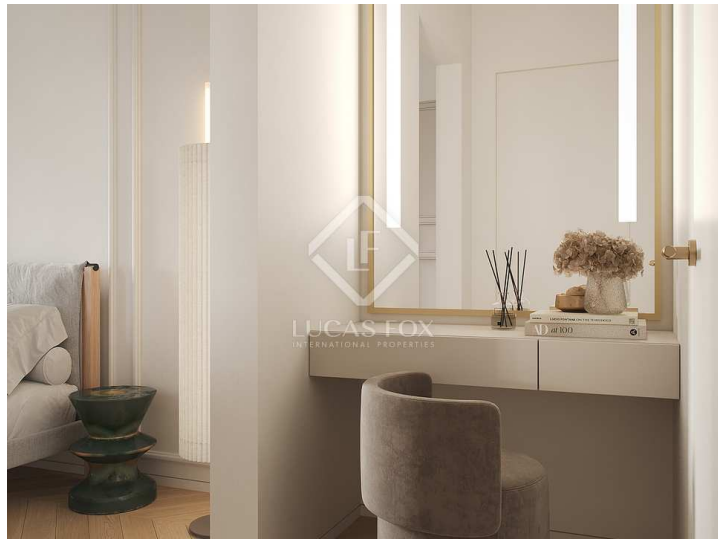
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - In vendita - Top Pick

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Bedrooms **3** Bathrooms **160m²** Planimetrie **4m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna