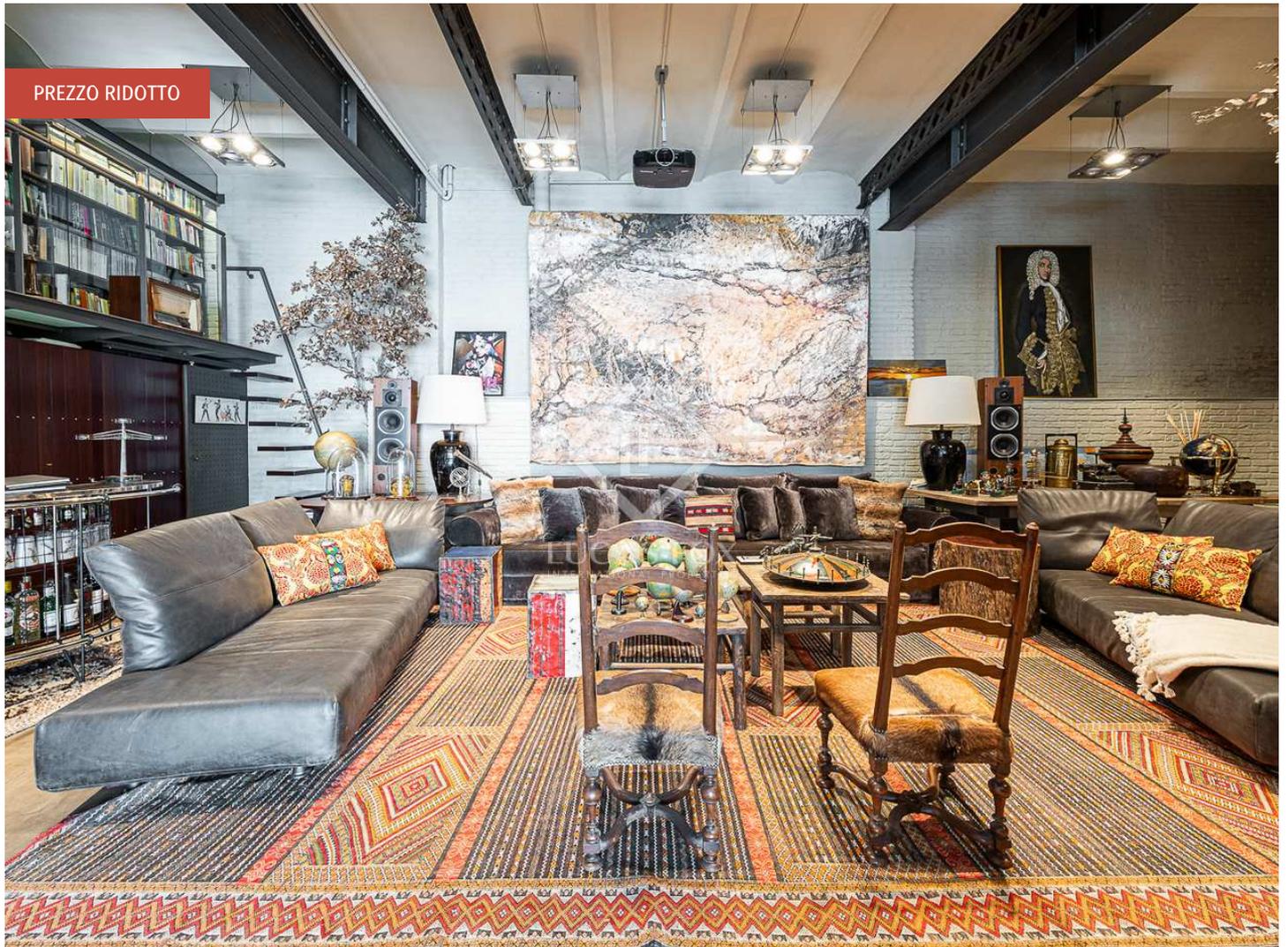


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto con 48m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 340m² | 122m² | 48m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Terrazza |



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto con 48m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **340m²** Planimetrie **122m²** Plot size **48m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Vendesi affascinante casa nell'Eixample Derecho, con due terrazze e molta privacy

Casa attraente nell'Eixample Derecho. Questa proprietà a tre piani ha due terrazze, che garantiscono luce e privacy.

Il piano interrato ospita un garage privato per due auto con accesso dalla strada. Accanto troviamo un ampio locale polivalente che possiamo utilizzare come ufficio o sala cinema. Questo piano è completato da un bagno per gli ospiti.

Al piano terra troviamo una zona giorno con spazi aperti e luminosi; una cucina attrezzata; un soggiorno con molto carattere grazie alla volta catalana, un muro in pietra e un camino che conferisce fascino rustico ed elegante; un bagno completo e una stanza versatile che può essere utilizzata come camera da letto, ufficio o soggiorno.

Il primo piano è composto da tre camere da letto: una con bagno privato e due doppie. La camera con bagno privato si collega con uno spettacolare bagno a pianta aperta attraverso un lucernario e una terrazza privata con vista libera. Alcune scale su questa terrazza ci conducono ad una seconda terrazza, ideale per creare uno spazio *relax*, una zona barbecue o una zona pranzo all'aperto.

La casa è dotata di un piccolo ascensore, che va dal garage fino all'ultimo terrazzo.

L'intero immobile è dotato di aria condizionata canalizzata e riscaldamento a radiatori.



lucasfox.it/go/bcn47801

Terrazza, Garage, Tetto alto,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sala giochi,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

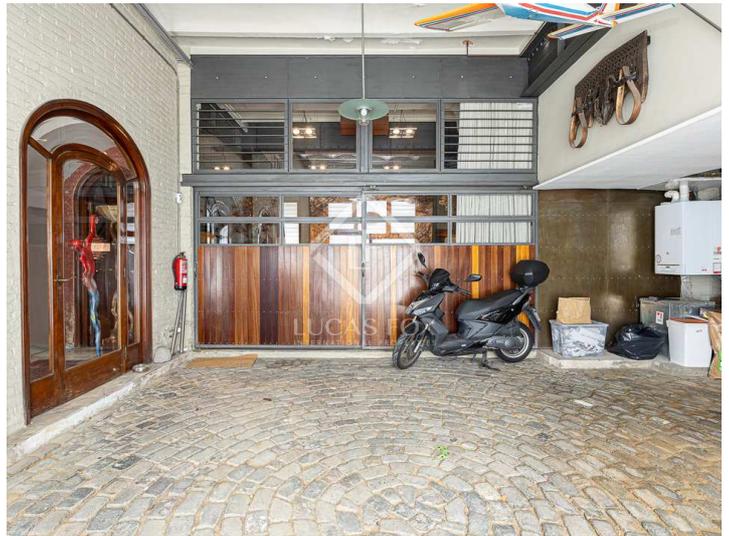
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto con 48m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 340m² | 122m² | 48m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Terrazza |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna