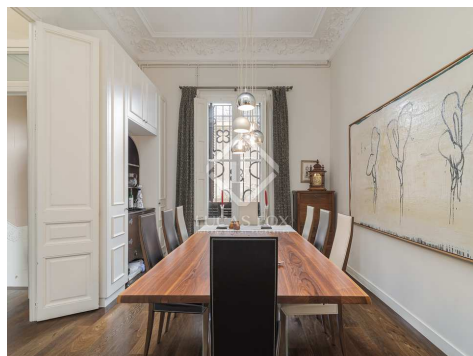
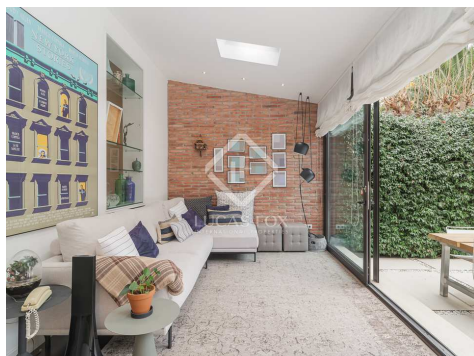
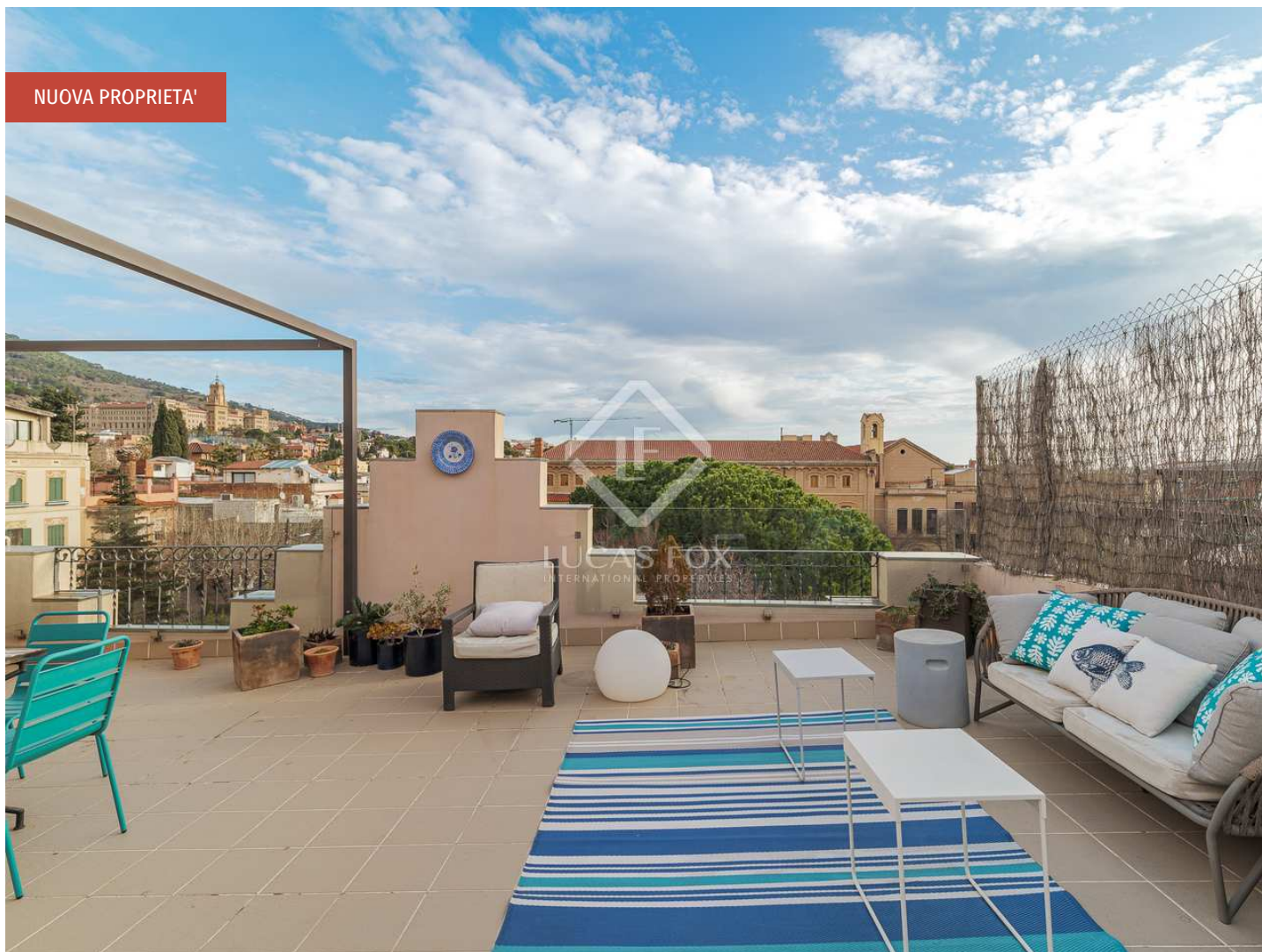


3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 185m² in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

7	7	360m²	86m²	185m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 185m² in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

7 Bedrooms **7** Bathrooms **360m²** Planimetrie **86m²** Terrazza **185m²** Giardino

DESCRIZIONE

Proprietà modernista ristrutturata, con ascensore, giardino, terrazza e solarium.

La struttura si trova in via Carrasco i Formiguera, in un imponente edificio modernista del 1912 ristrutturato nel 2013 da un team di architetti specializzati. Pertanto, è distribuito su quattro piani: piano terra e tre livelli aggiuntivi.

Al piano terra abbiamo l'ingresso principale dalla strada, che dà accesso a due soggiorni, una spaziosa sala da pranzo e una cucina ben attrezzata. Inoltre, dispone di un ampio ballatoio che si collega al giardino. Questa area di 185 m² costruita rappresenta uno spazio esterno tranquillo e affascinante in cui è possibile aggiungere una piscina.

Il primo piano ospita una camera matrimoniale con antibagno, un'altra camera en suite con bagno e antibagno, un ulteriore bagno ed un locale adibito ad ufficio. Due balconi offrono vista sulla facciata principale, che dona un tocco di eleganza e luminosità.

Al secondo piano ci sono tre camere matrimoniali, due delle quali con vista sulla strada e la terza con bagno privato con vista sul retro della casa. Il piano si completa con un bagno e una zona lavanderia per una maggiore comodità.

Il terzo ed ultimo piano è composto da un unico ambiente con proprio bagno, oltre a due terrazzi. Una di queste terrazze comprende i servizi della casa, mentre l'altra è concepita come spazio relax e solarium, perfetta per rilassarsi e godersi il clima soleggiato e la vista del Tibidabo.

Inoltre, la proprietà dispone di un ampio seminterrato che funge da ripostiglio e di un garage a pochi passi con una capienza di tre veicoli, che garantisce comfort e praticità ai residenti e ai loro visitatori. In breve, questa proprietà combina perfettamente l'eleganza dello stile modernista con i comfort contemporanei, offrendo così uno spazio abitativo unico e lussuoso.



lucasfox.it/go/bcn48342

Vista Montagna, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Salone di bellezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

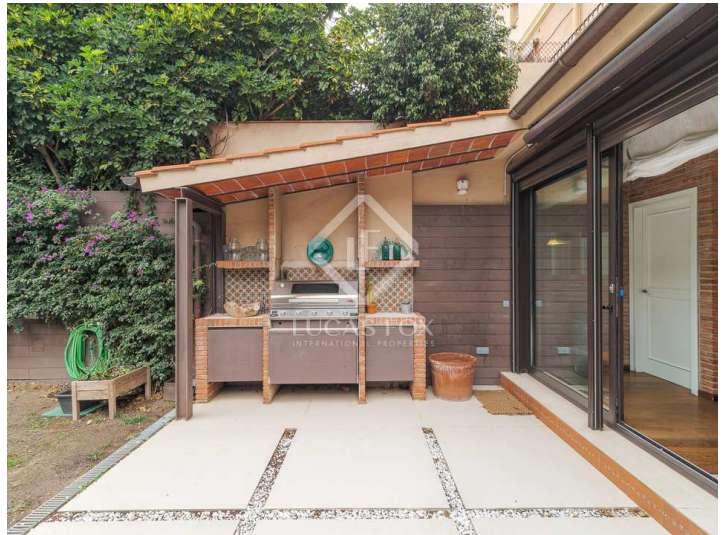
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 185m² in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

7	7	360m²	86m²	185m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna