

525.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **78m<sup>2</sup>** Planimetrie    **11m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

525.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **78m<sup>2</sup>** Planimetrie    **11m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### In vendita eccellente proprietà di 79 m<sup>2</sup> a Barcellona, con tre camere da letto, 11 m<sup>2</sup> esterni e in un edificio di nuova costruzione

Questo affascinante appartamento si trova al terzo piano dell'edificio Castillejos Sant-Pau. Con i suoi 79 mq e 11 mq di spazi esterni, ridefinisce l'esperienza residenziale e il concetto di raffinatezza e funzionalità. Dispone di tre camere da letto e due bagni, nonché di un orientamento nord-est, quindi sfrutta al massimo il sole e offre un'atmosfera luminosa e accogliente.

Entrando ci accoglie una pratica cucina che si fonde in armonia con un luminoso soggiorno e un terrazzo esterno, un angolo privato per godersi la vita all'aria aperta.

La zona notte ha una disposizione intelligente, composta da una camera padronale doppia con bagno en suite e una seconda camera singola, entrambe con accesso allo stesso ampio balcone. L'appartamento dispone invece di un'ulteriore camera singola e di un secondo bagno indipendente per una maggiore comodità e privacy dei residenti.

Finiture di fascia alta e meticolosa attenzione ai dettagli definiscono l'essenza di questa casa, riflettendo un impegno per l'eccellenza. Inoltre, i residenti hanno accesso privato ad una terrazza comune con solarium, jacuzzi e zona relax. Cioè, un'oasi di serenità con vista panoramica sulla città.

Insomma, questa casa coniuga perfettamente funzionalità e stile in una posizione strategica. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni su questa proprietà eccezionale e scoprire l'unicità della vita a Castillejos Sant-Pau.



[lucasfox.it/go/bcn48345](https://lucasfox.it/go/bcn48345)

Terrazza, Luce naturale,  
Terrazza comunitaria,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina aperta

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

525.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**78m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**11m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna