

1.150.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3 Bedrooms
2 Bathrooms
140m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3 Bedrooms
2 Bathrooms
140m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Situata nel cuore dell'Eixample Right, questa proprietà ristrutturata è pronta per essere abitata. Ideale per acquirenti internazionali che cercano un pied-a-terre in città.

Proprio nel cuore del centro città, accanto a strade emblematiche come Passeig de Sant Joan e Avenida Diagonal, troviamo questo classico edificio ad angolo recentemente ristrutturato che presenta le caratteristiche architettoniche classiche dell'Eixample.

Oltre ad essere stato completamente ristrutturato per completare l'ispezione tecnica dell'edificio, c'è anche il servizio di portineria, un bellissimo ascensore classico su entrambe le scale e una terrazza comune con vista mozzafiato sulla Sagrada Família.

L'appartamento si estende su 140 mq ed è composto da 3 camere matrimoniali e 3 bagni. La zona giorno è estremamente spaziosa e luminosa, con alte finestre che danno su un bellissimo ed ampio balcone affacciato sulla strada. Gli infissi sono con doppi vetri e presentano un ponte acustico e termico, garantendo un'efficienza energetica ottimale dell'appartamento. La cucina SANTOS è a pianta aperta e completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta. La grande isola centrale si apre meravigliosamente sulla zona pranzo e sullo spazio living, consentendo un'interazione ottimale con gli ospiti.

Da sottolineare il suo duplice aspetto, in quanto consente abbondante luce naturale attraverso le alte finestre a tutta altezza. Questo appartamento vanta soffitti alti, pavimenti in legno naturale e finiture di fascia alta ovunque. L'aria condizionata e il riscaldamento sono canalizzati e sono presenti anche radiatori a gas che facilitano la regolazione della temperatura. Le tende sono motorizzate e l'illuminazione può essere controllata a distanza. C'è anche una zona lavanderia con lavatrice e asciugatrice.

La zona notte è composta da tre camere matrimoniali. La suite principale si affaccia su un tranquillo patio interno e vanta un accogliente balcone, bagno privato e armadio su misura. C'è un secondo bagno completo, separato, e un bagno per gli ospiti, che completano questa zona.



lucasfox.it/go/bcn48434

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

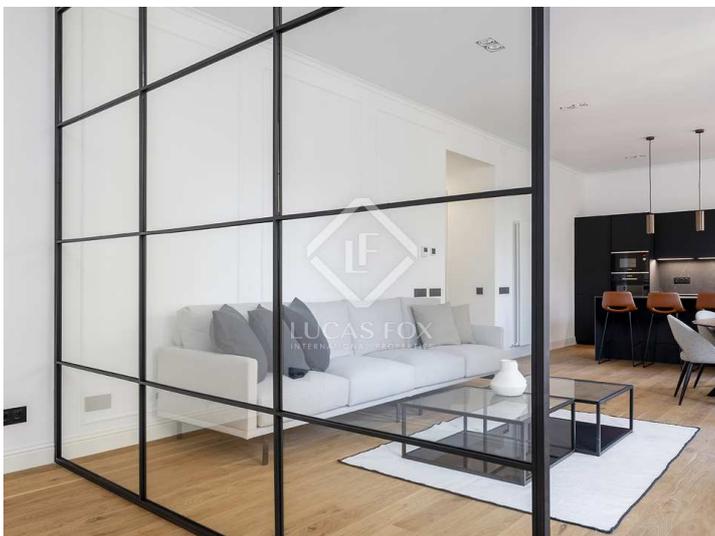
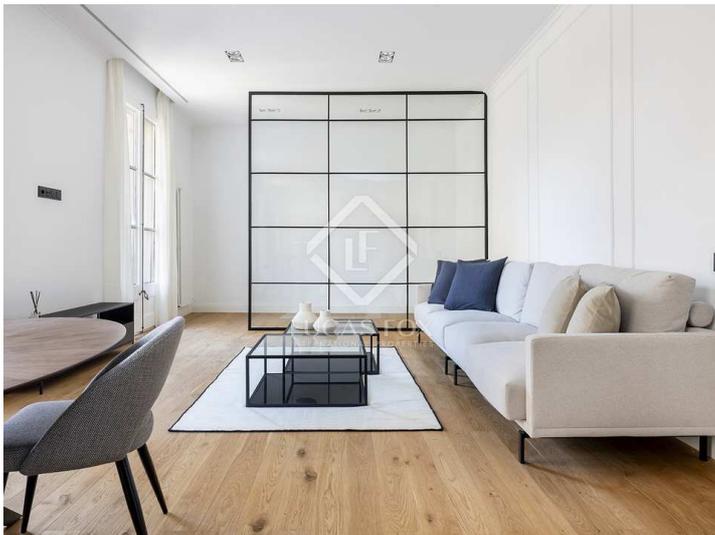
1.150.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3 Bedrooms
2 Bathrooms
140m² Planimetrie

Contattaci per organizzare un tour di questo appartamento all'avanguardia. Si tratta di un'occasione d'acquisto unica nella zona più ricercata della città.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna