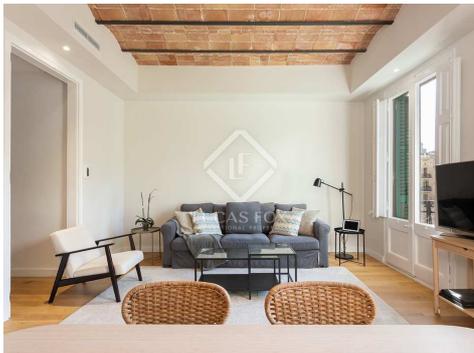


735.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**97m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**8m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

735.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **97m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Eccellente nuovo appartamento con 2 camere da letto e terrazza di 8 m<sup>2</sup> in vendita a Eixample Sinistra, Barcellona.

Lucas Fox offre quattro appartamenti completamente ristrutturati e uno da ristrutturare in un bellissimo edificio in stile modernista nella prestigiosa zona della Piazza d'Oro del quartiere Eixample di Barcellona.

Le proprietà sono situate all'interno di un edificio modernista di inizio secolo con una bella facciata d'epoca con balconi in ferro battuto e un ingresso e le aree comuni restaurate con cura, pavimenti in marmo bianco e pareti decorate con ceramiche e modanature floreali nei toni del verde e del marrone. L'edificio dispone di magazzini, ascensore ed è accessibile alle persone con mobilità ridotta.

Questo particolare immobile si trova al quarto piano dell'edificio e misura 101 mq. Offre un attraente soggiorno, sala da pranzo e cucina a pianta aperta, nonché una terrazza di 8 m<sup>2</sup>, 2 camere da letto e 2 bagni.

Splendidi elementi d'epoca aggiungono carattere a queste case, mentre lussi moderni come l'aria condizionata, un sistema di allarme, armadi a muro, una lavanderia e la domotica forniscono comfort e sicurezza.

Gli appartamenti sono luminosi e ariosi, godono di vista sulla città e sulle montagne e sono esposti al sole in direzione sud-est.

Contattaci oggi per ulteriori informazioni su queste eccellenti nuove case nell'Eixample.



[lucasfox.it/go/bcn48616](https://lucasfox.it/go/bcn48616)

Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

735.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **97m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna