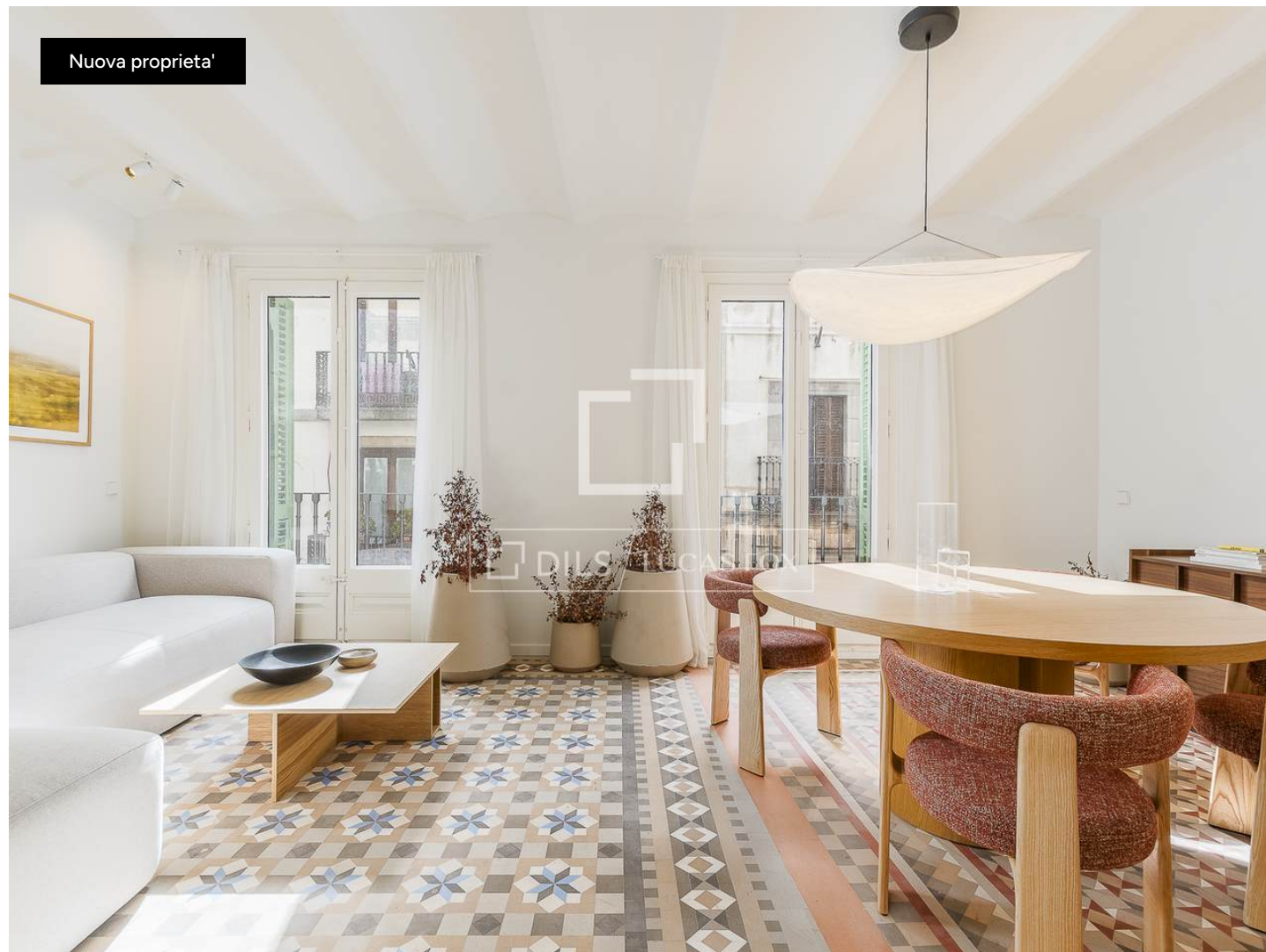


995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

3 Bedrooms 3 Bathrooms 144m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gotico

Esclusivo appartamento ristrutturato nel Quartiere Gotico, adiacente a Plaça Sant Jaume. 3 suite, elementi originali restaurati, finiture di pregio e design contemporaneo.

Residenza esclusiva, ristrutturata con gusto, nel cuore del Quartiere Gotico di Barcellona.

Situata a pochi passi da Plaça Sant Jaume, dal Municipio di Barcellona e dal Palazzo della Generalitat, questa magnifica proprietà si affaccia su una delle vie pedonali più affascinanti e suggestive del centro storico. Un'oasi unica dove storia, architettura, gastronomia e vita urbana convivono in perfetta armonia.

L'immobile è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di alta qualità, preservando con cura l'essenza originaria dell'edificio e ripristinando gli elementi architettonici caratteristici del Quartiere Gotico. La combinazione di storia e design contemporaneo dà vita a uno spazio sofisticato, accogliente e ricco di carattere.

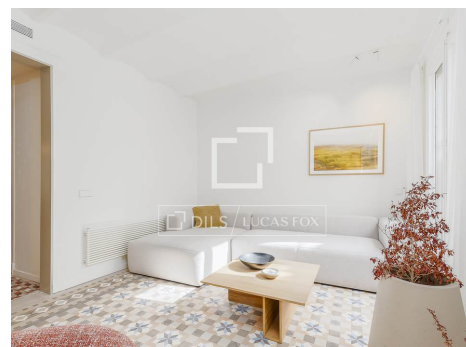
Con una superficie di circa 145 m², l'appartamento offre una disposizione spaziosa e funzionale. La zona giorno presenta un elegante soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con balconi affacciati sulla strada, soffitti alti e abbondante luce naturale. La cucina, visivamente integrata nello spazio, è stata progettata con uno stile decisamente contemporaneo e grande attenzione ai dettagli.

La zona notte dispone di tre camere matrimoniali con bagno privato, che offrono massima privacy e comfort. La camera padronale comprende anche una cabina armadio e un interno curato nei minimi dettagli che rafforza l'atmosfera esclusiva della casa.

L'immobile dispone inoltre di un piacevole spazio aggiuntivo situato nel corridoio, ideale come studio o ufficio open space, zona lettura o persino area giochi, che aggiunge versatilità e valore alla casa.

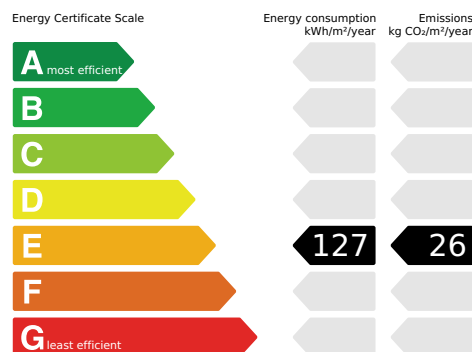
Durante la ristrutturazione, i materiali originali come le boiserie, i soffitti e gli elementi strutturali sono stati conservati e restaurati, integrandoli armoniosamente con soluzioni moderne, impianti rinnovati e finiture di altissimo livello.

Una proprietà unica per chi cerca una casa con un'anima nel cuore del centro storico di Barcellona, circondata da alcuni dei luoghi più emblematici della città, ottimi ristoranti, boutique, cultura e perfettamente collegata al resto di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn48625

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Caratteristiche d'epoca,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

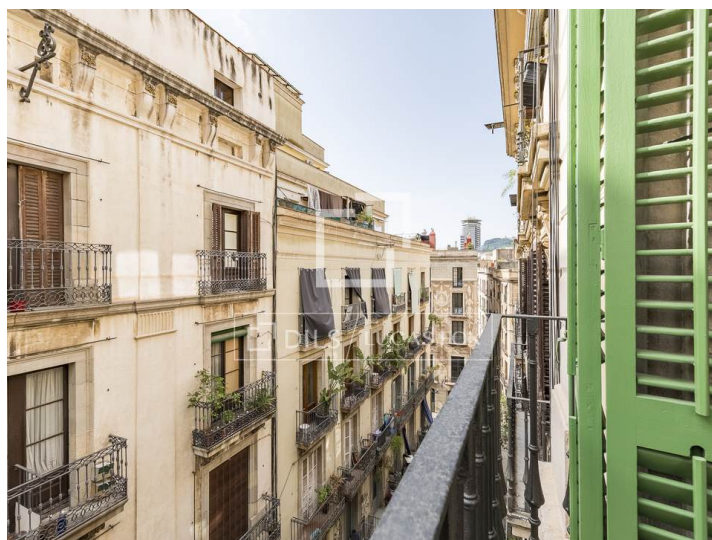


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gótico



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna