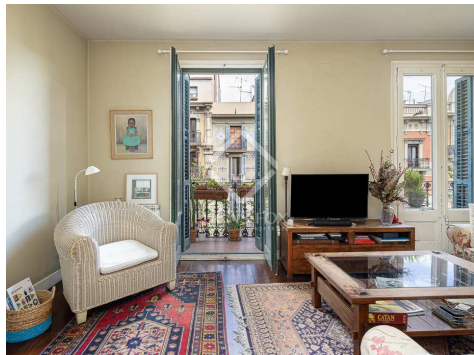


750.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4 Bedrooms **2** Bathrooms **123m²** Planimetrie **3m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4 Bedrooms **2** Bathrooms **123m²** Planimetrie **3m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Accogliente appartamento con ampio soggiorno e doppio aspetto in vendita a pochi passi dall'iconico Passeig de Sant Joan, Barcellona.

Situato in un edificio modernista, questo appartamento al piano alto gode di una meravigliosa vista sulla strada, di un ampio soggiorno con balcone e finestre a doppio aspetto che garantiscono un'incredibile esposizione al sole in diverse aree durante il giorno.

La disposizione di questo immobile garantisce una comoda separazione tra zona giorno e zona notte, garantendo la massima privacy alla zona notte.

La zona giorno comprende un ampio soggiorno con alte finestre, una cucina completamente attrezzata e un incantevole balcone che si affaccia sulla carismatica Carrer Bailén. C'è una cucina semi-aperta situata sul retro dello spazio abitativo che garantisce l'esperienza di cucinare, servire e cenare più confortevole. È dotato di elettrodomestici da cucina di qualità, tra cui lavastoviglie, piano cottura, forno, microonde e frigorifero. Un bagno completo per gli ospiti è comodamente posizionato accanto allo spazio lounge.

La zona notte dell'immobile è composta da un'ampia camera matrimoniale, tre camerette ed un ulteriore bagno completo di generose dimensioni. La camera matrimoniale è un paradiso solare, poiché gode della luce solare diretta attraverso le finestre dal pavimento al soffitto del piacevole ballatoio. La galleria si affaccia su un tranquillo patio dell'isolato, il luogo perfetto nella nostra frenetica città per godersi il canto degli uccelli.

A differenza di altre proprietà negli edifici modernisti, questo appartamento beneficia di un sistema di raffreddamento canalizzato per estati confortevoli, combinato con efficienti radiatori a gas per inverni confortevoli. L'intero impianto elettrico e idraulico è stato aggiornato dagli attuali proprietari durante l'ultima ristrutturazione dell'appartamento. L'edificio è perfettamente mantenuto dalla comunità amichevole dei vicini.



lucasfox.it/go/bcn48984

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	2	123m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La proprietà è circondata da negozi di alimenti salutari, bar, supermercati, palestre e ristoranti, spazi di coworking e scuole. Perfettamente collegato all'aeroporto, alla ferrovia e alle coste sabbiose della Costa Brava e della Costa Dorada. A pochi minuti dal pittoresco Parco della Ciutadella, a pochi passi dalle verdi strade di Girona e Passeig de Sant Joan.

Contattaci adesso per programmare la tua visione.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4 Bedrooms **2** Bathrooms **123m²** Planimetrie **3m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna