

667.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 38m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08026

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **71m<sup>2</sup>** Planimetrie    **38m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

667.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 38m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08026

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **71m<sup>2</sup>** Planimetrie    **38m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Eccellente appartamento con 2 camere da letto e terrazza di 39 m<sup>2</sup> in vendita a El Clot, Barcellona

Lucas Fox presenta Navas Apartments, un esclusivo complesso di nuova costruzione situato a El Clot a Barcellona, in una zona ben consolidata che offre tutti i tipi di servizi e attività per il tempo libero, senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale.

Navas Apartments si trova in un edificio ad angolo esposto a sud, quindi le sue case sono molto luminose e calde. Inoltre dispone di due terrazze comunitarie sul tetto, per il divertimento di tutti i residenti, due ascensori e una reception con servizio di portineria.

Questa particolare proprietà si trova all'ottavo piano e misura 71 m<sup>2</sup> con una terrazza privata di 39 m<sup>2</sup> e una zona soggiorno, pranzo e cucina a pianta aperta. L'appartamento dispone di 2 camere da letto e 2 bagni.

Tutte le case hanno grandi finestre che, da un lato, offrono impressionanti viste panoramiche sul mare, sulle montagne o sulla città; e dall'altro permettono l'ingresso di abbondante luce naturale e donano calore all'ambiente. Beneficiano di un design moderno, con ampi spazi aperti, con colori neutri nelle tonalità del crema, che le rendono molto accoglienti. Il tutto si integra in perfetta armonia con elementi più tradizionali, come i soffitti a volta catalani.

Ulteriori caratteristiche includono i materiali di ottima qualità utilizzati e la tecnologia che riduce l'uso di acqua nei bagni, quindi anche queste case sono sostenibili.

Si prega di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn49512](https://lucasfox.it/go/bcn49512)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Nuova costruzione, Interno, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

667.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 38m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08026

**2**            **2**            **71m<sup>2</sup>**        **38m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna