

662.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

4 Bedrooms
2 Bathrooms
115m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

662.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

4 Bedrooms **2** Bathrooms **115m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa nuovissima di alta qualità, completamente arredata e attrezzata, situata vicino a Plaça Sant Jaume.

Questa casa con affaccio esterno vanta una superficie di 130 mq (+ un ripostiglio di 12 mq nello stesso edificio), con 4 camere da letto e 2 bagni.

Nonostante sia stato costruito nel 1900, tutto è rinnovato e nuovo di zecca, compresi materiali, finiture di alta qualità, mobili, elettrodomestici, ecc. Ha una disposizione spaziosa con 4 camere da letto e 2 bagni, oltre a un balcone per immergersi nel fascino della città.

Sono stati utilizzati tutti i marchi di alta qualità, come Bosch, LG Oled, mobili di design, aria condizionata Mitsubishi Inverter in tutta la casa, con pitture decorative su molte pareti e altro ancora. La casa viene consegnata esattamente come si vede nelle fotografie.

La disposizione è ottima, con una netta distinzione tra la zona soggiorno-pranzo e le camere da letto. Il restauro originale comprende travi in legno, soffitti a volta catalana, muri in pietra e mattoni e ampie finestre (sostituendo anche i vecchi vetri con doppi vetri Climalit), il tutto completato da finiture e materiali moderni.

Godetevi il comfort e l'efficienza del riscaldamento individuale a gas. Situato al primo piano di un edificio con ascensore, questo appartamento con affaccio esterno offre un facile accesso e una posizione privilegiata. Inoltre, si trova in un edificio d'epoca *della finca regia*, aggiungendo un ulteriore tocco di eleganza e distinzione.

Non perdere l'occasione di fare di questo appartamento la tua nuova casa in una delle zone più ambite di Barcellona



lucasfox.it/go/bcn49647

Ascensore, Edificio modernista,
Viste della città, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

662.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

4 **2** **115m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna