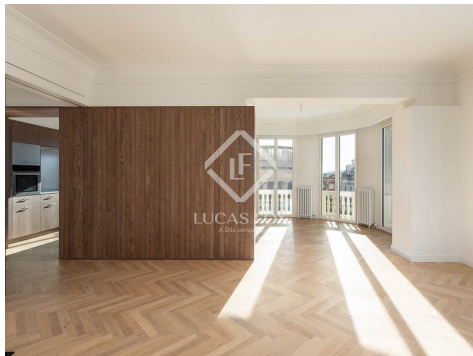
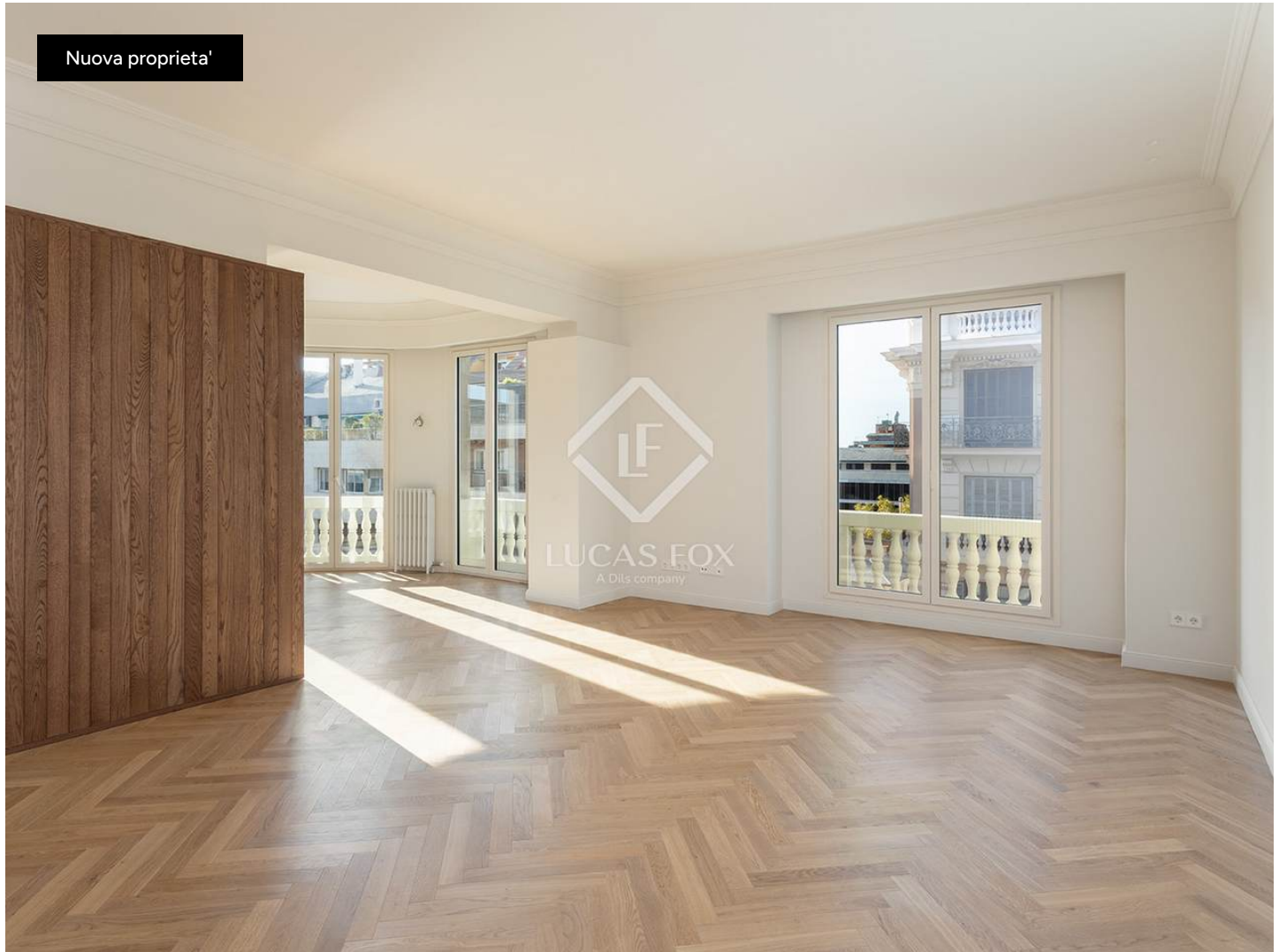


1.850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	4	208m ²	5m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Bellissimo appartamento situato nella migliore zona di Sant Gervasi-Galvany, in un edificio classico del 1950 ristrutturato in modo eccezionale.

In un signorile palazzo degli anni '50, presentiamo questo appartamento angolare, completamente ristrutturato di circa 208 m², situato al 5° piano.

La casa riceve luce naturale durante tutto il giorno grazie al doppio orientamento e ai balconi alla francese, che le conferiscono spaziosità e carattere.

La disposizione degli spazi si sviluppa attorno a un ampio e funzionale ingresso, dotato di un'ampia libreria e di armadi su misura. Da qui si accede ai diversi ambienti:

Zona giorno esterna, con un soggiorno angolare molto luminoso e diversi balconi che lo circondano, garantendo molta luce.

Cucina separata, rifinita con materiali pregiati, con elettrodomestici marca Miele anche all'esterno.

Camere da letto esterne, tutte con armadi a muro. Due di esse hanno il proprio bagno, mentre le altre due condividono un bagno.

Finiture di qualità: pavimenti in legno a spina di pesce, falegnameria su misura, bagni in pietra naturale e modanature originali restaurate.

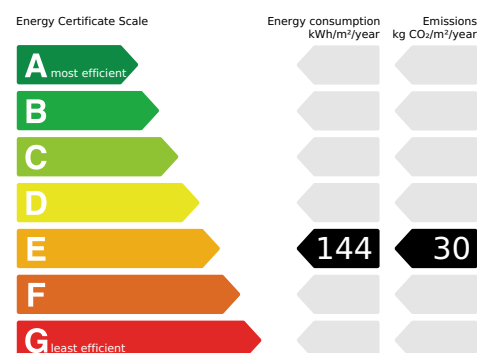
L'appartamento è dotato di sistemi di riscaldamento e raffreddamento aerotermici, che garantiscono efficienza e comfort.

Una casa spaziosa e splendidamente ristrutturata, con una luce naturale eccezionale, in uno degli edifici più belli della zona.



lucasfox.it/go/bcn50853

Vista sul mare, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna