

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 Bedrooms
7 Bathrooms
710m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 Bedrooms
7 Bathrooms
710m² Planimetrie**DESCRIZIONE****La sua posizione a Can Caralleu offre una delle migliori viste della città.**

Presentiamo una spettacolare casa nuova e di recente costruzione, situata nel prestigioso quartiere di Sarrià. Questa proprietà si distingue per il suo design moderno ed elegante, nonché per la qualità delle sue finiture, offrendo uno stile di vita lussuoso e confortevole in una delle zone più esclusive di Barcellona.

Tra le sue numerose caratteristiche, la casa dispone di un'imponente piscina privata, perfetta per godersi il clima mediterraneo e rilassarsi in un ambiente tranquillo e privilegiato. Le ampie finestre e le generose terrazze consentono una perfetta integrazione tra gli spazi interni ed esterni, fornendo luce e viste senza pari.

Al piano terra della struttura si trova una spettacolare sala da pranzo di 90 mq, uno spazio ampio e luminoso pensato per offrire il massimo del comfort e dell'eleganza. Questa sala da pranzo si integra perfettamente con una cucina aperta sul soggiorno, creando un ambiente open space ideale per la vita familiare e sociale. La cucina, dotata di elettrodomestici di fascia alta e finiture di prima qualità, diventa il cuore della casa, facilitando l'interazione e la fluidità tra le diverse zone del piano terra.

Inoltre, su questo stesso piano è presente un bagno per gli ospiti, che garantisce ulteriore comfort agli ospiti e garantisce la privacy delle zone più intime della casa.

Uno dei punti di forza di questo piano è la favolosa terrazza di 40 mq, che si estende dalla sala da pranzo e dalla cucina, offrendo uno spazio esterno perfetto per godersi il clima mediterraneo. La terrazza è attrezzata con una zona barbecue, che la rende il luogo ideale per organizzare pasti all'aperto, riunioni di famiglia o semplicemente rilassarsi e godersi il panorama e la tranquillità dei dintorni.

Al primo piano si trova una spaziosa camera da letto principale di 28 m², che comprende un elegante spogliatoio e un bagno completo dal design contemporaneo. Questa camera ha anche un balcone esposto a sud, che offre abbondante luce naturale e viste libere che agguinano un tocco di serenità allo spazio.

lucasfox.it/go/bcn51266

Terrazza, Piscina, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 **7** **710m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Oltre alla camera da letto principale, il primo piano ospita altre due lussuose camere da letto con bagno privato, ciascuna dotata del proprio spogliatoio. Queste suite offrono privacy e comfort, con i propri bagni che incorporano finiture di alta qualità e design funzionale. Questa disposizione ottimizza il comfort e la privacy di tutti i membri della casa, garantendo che ogni stanza sia un rifugio personale.

Il secondo piano ospita due eleganti camere da letto, entrambe con accesso alla propria terrazza privata, che consente di godere di uno spazio esterno esclusivo e di una vista libera. Queste camere condividono un bagno completo, progettato con materiali e finiture di alta qualità per offrire il massimo comfort. Inoltre, una delle camere da letto si distingue per avere un ampio spogliatoio, che offre ulteriore spazio per riporre e organizzare personale.

Al piano interrato, a livello strada, si trova un ampio garage di 100 mq che può ospitare fino a cinque auto, garantendo sicurezza e comfort a tutta la famiglia.

Il piano seminterrato è un vero e proprio santuario del benessere, con una superficie di 60 mq destinata ad una palestra completamente attrezzata, una zona acquatica per i trattamenti idroterapici, una sauna per i momenti di relax e un bagno per gli ospiti. Questo spazio è progettato per offrire un ambiente lussuoso e confortevole, ideale per prendersi cura del proprio corpo e della propria mente senza uscire di casa.

In termini di qualità, disponiamo di aria condizionata, ascensore, carpenteria in alluminio di fascia alta e materiali da costruzione di alta qualità. Non esitate a contattare LUCAS FOX per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

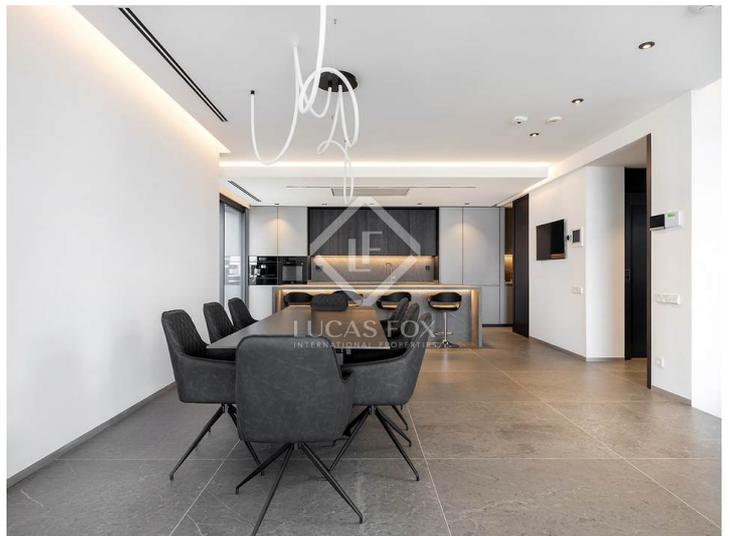
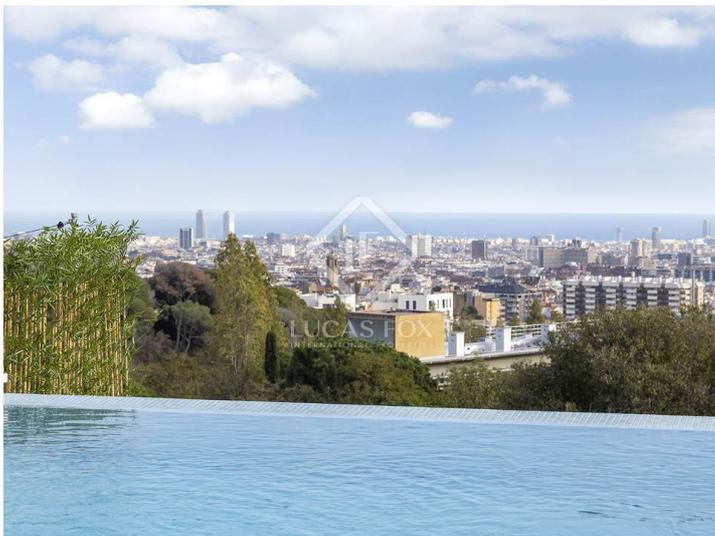
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 **7** **710m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna