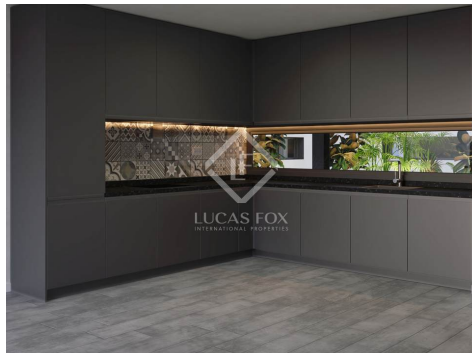


765.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **95m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

765.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **95m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Nuovo appartamento con 3 camere da letto e balcone di 7 m<sup>2</sup> in vendita a Eixample Sinistra, Barcellona

Rocafort Apartments è un progetto unico nell'Eixample Left che offre 45 case moderne, tra cui appartamenti con balconi, attici all'ottavo piano con ampie terrazze e case al piano terra con giardini privati. Tutti i residenti hanno accesso al tranquillo giardino interno e alla piscina, che offre un'oasi tranquilla e sicura nel cuore della città.

Questo appartamento al quinto piano è rivolto verso l'esterno ed è stato progettato pensando alla vita contemporanea, offrendo 3 camere da letto. La zona giorno e le camere da letto open space e fluide beneficiano di abbondante luce naturale e presentano finiture di alta qualità in tutto, come falegnameria Cortizo e finestre di qualità eccellente con isolamento termico e acustico e pavimenti interni con piastrelle in gres porcellanato antiscivolo effetto legno di Durstone.

La cucina completamente attrezzata è aperta sulla zona giorno e dispone di un piano di lavoro in Silestone, piano cottura a induzione, cappa aspirante e forno multifunzione Bosch o di una marca simile, creando un ambiente elegante e moderno per cucinare e ricevere ospiti.

Il bagno principale en-suite è dotato di un lavabo in porcellana smaltata Catalano, mentre tutti i bagni sono dotati di rubinetti Imex e di un water Villeroy, per una finitura pulita e contemporanea.

Un sistema di aria condizionata canalizzato LG MULTI V e un sistema di videocitofono Welcome modello Niessen garantiscono comfort e praticità al proprietario di casa.

Inoltre, questa meravigliosa casa offre un ampio balcone.

Il prezzo include un posto auto.

Per ulteriori informazioni su queste nuove case, non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/bcn51848](https://lucasfox.it/go/bcn51848)

Piscina, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

765.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **95m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna