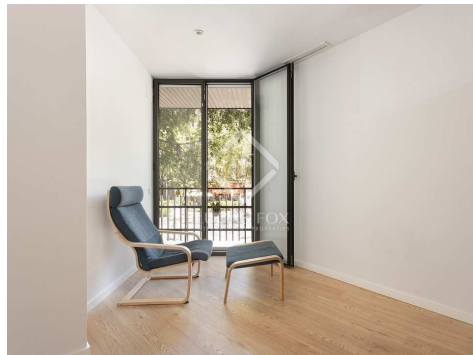
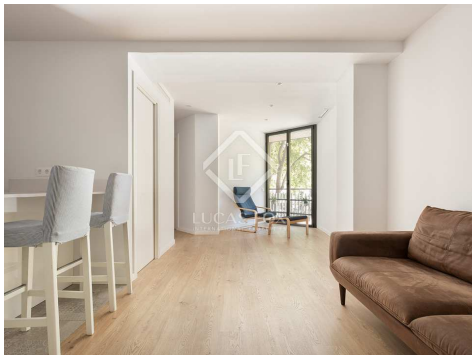


520.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**92m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

520.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **92m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Luminoso e moderno appartamento di 92 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturato, con una camera da letto principale con bagno privato e 2 camere singole, in vendita in Carrer Comte Borrell, nel cuore di Sant Antoni, Barcellona.**

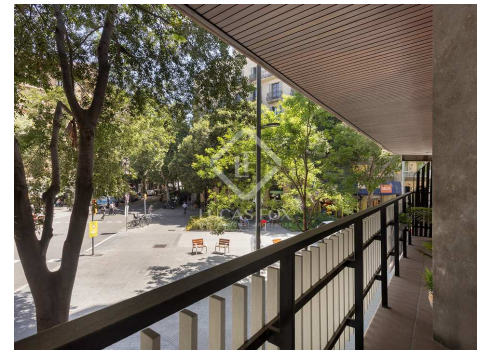
L'appartamento si trova al primo piano di un curato stabile del 1966, con servizio di portineria, accesso per disabili e ascensore. È in una posizione perfetta a Sant Antoni, su una strada semi-pedonale, circondata da bei negozi alla moda, bar e ristoranti.

Dato che l'appartamento ha un affaccio esterno con finestre molto grandi, gode di molta luce naturale ovunque. E' stato ristrutturato recentemente e si presenta in condizioni impeccabili. Si compone di un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, una camera matrimoniale affacciata sull'esterno, molto luminosa e con bagno privato, e due camere singole che condividono un secondo bagno.

Altre caratteristiche includono l'aria condizionata (aria calda e fredda attraverso condotti), pavimenti in parquet, armadi a muro per il massimo comfort e finestre dal pavimento al soffitto con doppi vetri con un altissimo livello di isolamento acustico e termico. C'è un ampio balcone fronte strada, a cui si accede dal soggiorno, dalla camera da letto principale e da una delle camere singole.

L'immobile viene venduto completamente attrezzato e parzialmente arredato, pronto per essere abitato, in perfette condizioni. In cucina troviamo elettrodomestici di fascia alta (Bosch e Balay), è inoltre presente una zona lavanderia con lavatrice e asciugatrice (Miele) già installate.

Non esitate a contattarci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/bcn52006](https://lucasfox.it/go/bcn52006)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

520.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **92m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna