

2.700.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

6 Bedrooms **4** Bathrooms **260m²** Planimetrie **17m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.700.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

6 Bedrooms **4** Bathrooms **260m²** Planimetrie **17m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Questo appartamento esterno in fase di completa ristrutturazione offre spazi ampi, molta luce naturale e uno stile elegante nel cuore di Pedralbes.

Appartamento ristrutturato su tre lati con ampi locali esterni in una delle migliori zone di Pedralbes. La sua superficie è suddivisa tra una zona giorno con ampio soggiorno e cucina indipendente; una zona notte con cinque camere da letto e tre bagni, ed una zona di servizio con una camera da letto ed un ulteriore bagno.

Il piacevole soggiorno di 63 mq è molto luminoso ed è suddiviso in modo funzionale e confortevole tra la zona pranzo e la zona relax. Inoltre, ha accesso ad un incantevole balcone di 9 mq esposto al sole per gran parte della giornata.

La cucina è realizzata su misura e dotata di elettrodomestici di alta qualità, tra cui piano cottura a induzione, forno, microonde, lavastoviglie, frigorifero, congelatore, cappa aspirante e sistema ad osmosi. Accanto abbiamo l'area servizi indipendente.

La zona notte si distingue per gli ambienti spaziosi, che misurano tra i 13 ei 19 mq. La camera con bagno privato gode di un ampio spogliatoio e del suo bagno privato con doccia e vasca. Le quattro camere da letto aggiuntive condividono due bagni, ciascuno dotato di doccia.

Per quanto riguarda le qualità, disponiamo di infissi con doppi vetri, aria condizionata canalizzata e radiatori a metano. Tutto ciò garantisce una temperatura perfetta durante tutto l'anno. Allo stesso modo, l'orientamento su tre venti garantisce una luce naturale permanente.

Nel prezzo sono compresi due posti auto e un ripostiglio, oltre al servizio di portineria all'interno della proprietà.

Poiché la proprietà si trova a pochi passi dalle più prestigiose scuole e college internazionali di Barcellona, diventerà una casa perfetta per una famiglia alla ricerca di uno stile di vita eccezionale nel quartiere più ambito della città. Contattaci per organizzare una visita!



lucasfox.it/go/bcn52102

Terrazza, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.700.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

6 Bedrooms **4** Bathrooms **260m²** Planimetrie **17m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna