

1.580.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto con 102m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.580.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto con 102m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

### **In vendita esclusivo attico duplex con tre venti in una posizione privilegiata. Si distingue per i suoi spazi generosi e le sue impressionanti viste panoramiche.**

Questo magnifico attico, situato in una zona privilegiata vicino a Via Rosari, si distingue per il suo design, spaziosità e comfort. Con un totale di 250 mq costruiti e 220 mq utili secondo il progetto, la casa dispone di cinque ampie stanze, tra cui un'imponente master suite con soggiorno o studio, accesso alla propria terrazza e una seconda suite. L'ampio soggiorno di 50 mq e la moderna cucina, ideale per la vita familiare, creano un'atmosfera accogliente e funzionale.

I servizi aggiuntivi includono una comoda lavanderia e una terrazza fuori dal soggiorno, perfetta per godersi la vita all'aria aperta. Inoltre, un ascensore idraulico conduce direttamente alla sala di 18 mq al piano superiore, dove troviamo un'altra spettacolare terrazza, ideale per rilassarsi o socializzare all'aperto godendosi la vista mozzafiato.

La posizione è imbattibile, con rapido accesso ai trasporti pubblici, ai centri commerciali e a tutti i servizi necessari per una vita confortevole e piacevole.

La proprietà comprende anche un ripostiglio, un ampio posto auto, ed un secondo spazio disponibile opzionalmente. Non perdere questa occasione unica di vivere in uno degli attici più esclusivi della zona.



[lucasfox.it/go/bcn52379](https://lucasfox.it/go/bcn52379)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.580.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto con 102m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna