

377.000 € Appartamento - In vendita - Nuova propria'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a La Sagrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

2 Bedrooms
2 Bathrooms
68m² Planimetrie
7m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

377.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a La Sagrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

2 Bedrooms **2** Bathrooms **68m²** Planimetrie **7m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a La Sagrera, Barcellona con un Prezzo da 321,000 €

Nou Barcelona è un nuovo sviluppo nella zona di Sant Andreu a Barcellona, una posizione che consente di raggiungere il centro di Barcellona in pochi minuti di autobus o metropolitana e la zona offre diversi parchi e un grande centro commerciale.

Lo sviluppo offre nuovissimi appartamenti e attici con 1, 2 e 3 camere da letto che vanno da 51 m² a 106 m². Queste case sono disposte attorno a eccezionali aree comuni, tra cui una piscina, una palestra, un'area relax e una sala polivalente adattabile alle tue esigenze. Lo sviluppo è stato progettato per offrire ai suoi residenti uno stile di vita sano in cui relax, socializzazione e fitness sono naturalmente incorporati nella vita quotidiana.

Questo sviluppo offre una selezione di case moderne e incontaminate, con opzioni che vanno dai duplex con giardini privati agli attici con ampie terrazze a livello. Tutte le proprietà hanno un balcone, una terrazza o un giardino dove i residenti possono godersi il soleggiato clima locale senza lasciare la privacy della propria casa.

Ogni casa è dotata di pavimenti in parquet vinilico, elettrodomestici moderni del marchio Balay o simili, illuminazione a LED, sanitari Roca e tende oscuranti in tutte le stanze, offrendo comfort ed efficienza fin dal primo giorno. Con un certificato energetico di classe A e funzionalità di risparmio idrico, questa è un'opzione eco-efficiente che assicura un futuro sostenibile.

Si prega di notare che è obbligatorio acquistare un posto auto per ogni proprietà (25.000 €) e gli acquirenti hanno la possibilità di acquistare uno spazio di stoccaggio (5.000 €) se ne hanno bisogno.

Lo sviluppo è attualmente in costruzione, le immagini mostrate corrispondono a uno sviluppo con le stesse caratteristiche e finiture, ma potrebbero non rappresentare accuratamente la disposizione effettiva della proprietà.

Contattateci oggi stesso per maggiori informazioni su queste splendide nuove case a Nou Sant Andreu.



lucasfox.it/go/bcn53176

Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Viste della città,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

377.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a La Sagrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

2 Bedrooms **2** Bathrooms **68m²** Planimetrie **7m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna