

480.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08002

1                      1                      60m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

480.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born

**Appartamento con una camera da letto completamente attrezzato in vendita in un elegante nuovo complesso nel quartiere Gotico di Barcellona.**

Esclusiva casa di nuova costruzione, completata nel 2018, situata in un edificio storico accuratamente restaurato nell'affascinante quartiere gotico di Barcellona.

La proprietà coniuga perfettamente il fascino del passato con i comfort del presente. È stata ristrutturata con gusto, rispettando le caratteristiche originali, come gli alti soffitti e le ampie finestre, che inondano gli spazi di luce naturale. Inoltre, i suoi interni di design presentano finiture di alta qualità.

Questa casa d'angolo gode di ampia privacy e dispone di quattro balconi esterni, che forniscono ancora più luce e un collegamento diretto con l'ambiente urbano circostante del centro storico.

La disposizione è pratica e accogliente: un ampio soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata, una camera matrimoniale e un bagno completo.

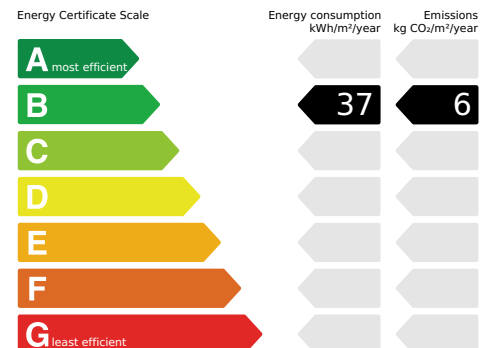
L'edificio offre servizi esclusivi come un concierge, una hall spettacolare e una fantastica terrazza comune con vista panoramica sulla città.

Un'opportunità unica di vivere in una nuovissima proprietà di design, in un edificio storico ricco di carattere, in una delle zone più iconiche e autentiche di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn53232](https://lucasfox.it/go/bcn53232)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Edificio modernista, Sistema domotico,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Balcone, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

480.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna